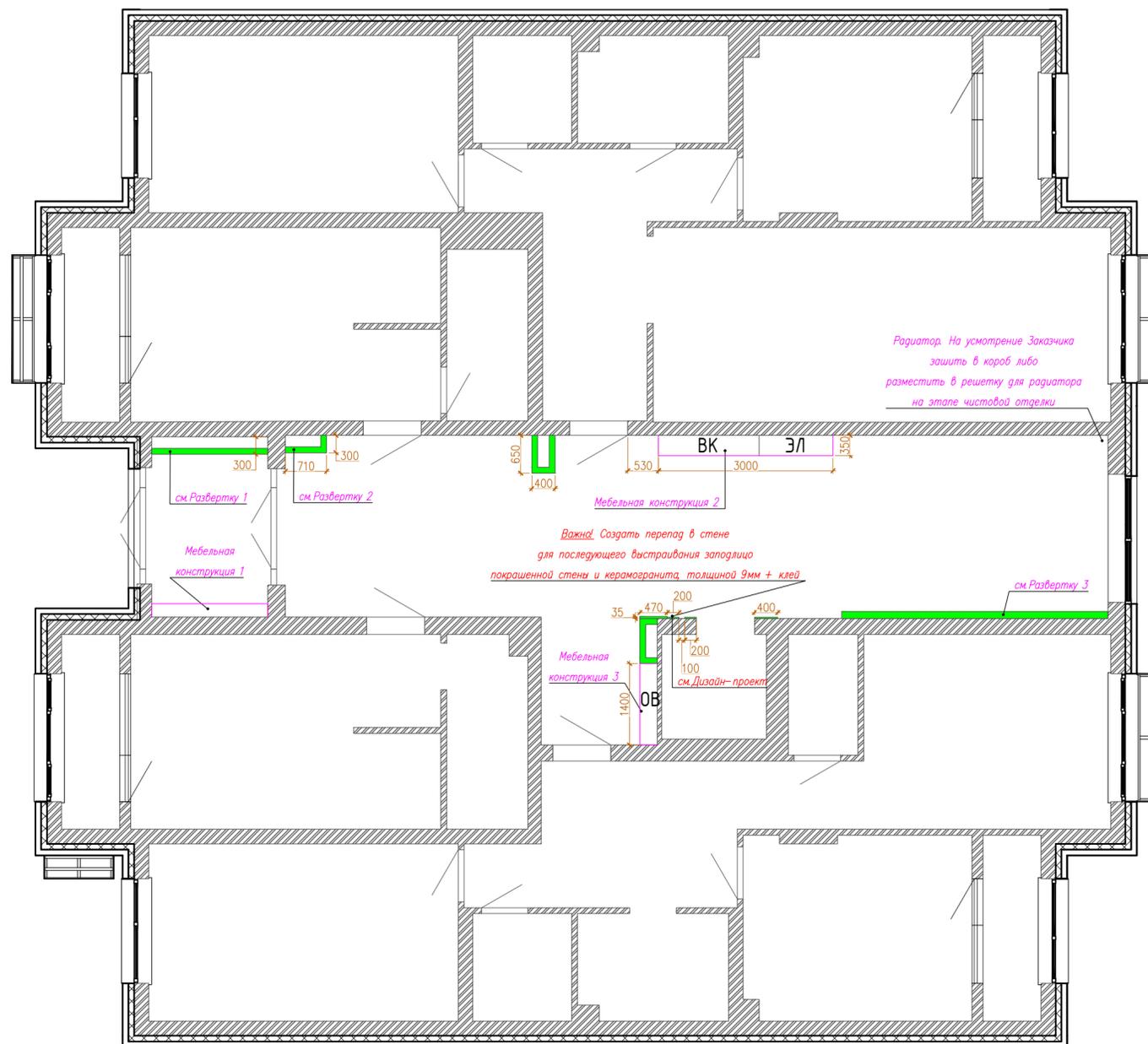


ТОО STEM Academia

*Рабочая документация по Дизайн-проекту
Мест общего пользования многоквартирного
Жилого Комплекса Mynar Tau,
2 очередь, Блок 7Е*

Астана 2025 г.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

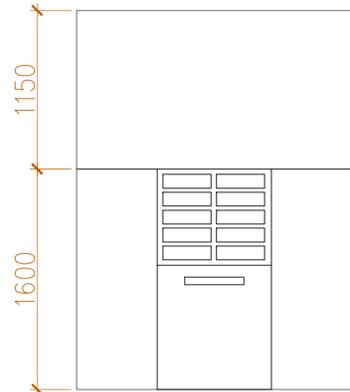
Возводимые перегородки

Примечания

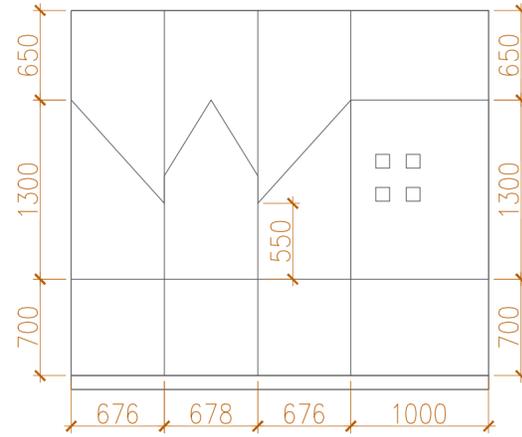
1. Все размеры указаны в миллиметрах
2. Все привязки даны к неоштукатуренным стенам и перегородкам
3. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах

				Стадия	Масштаб
				РП	
				Лист	Листов
Разраб.	№ докум.	Подп.	Дата	План возводимых перегородок. 1 этаж	
Проб.					

Мебельная конструкция 1



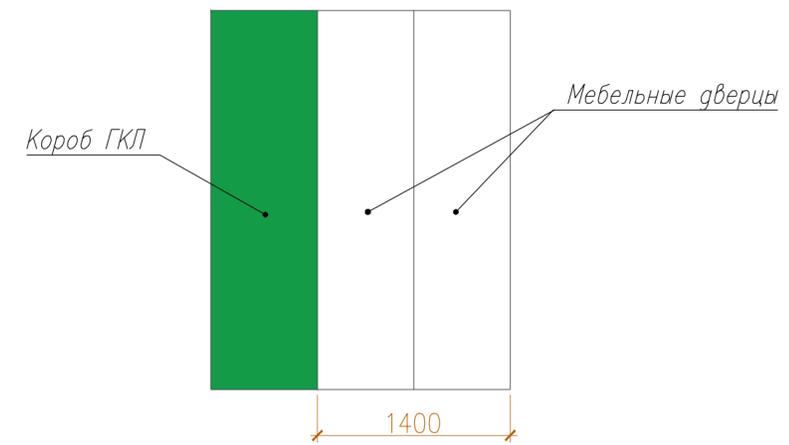
Мебельная конструкция 2



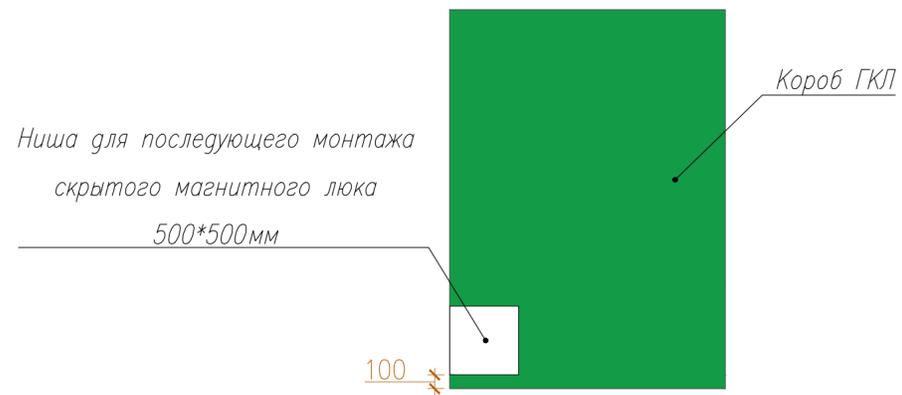
Рекомендация:

Шкаф с коммуникациями. Согласовать с Заказчиком и Прорабом, какие двери должны быть функциональными, какие – статичными, а также размеры двери

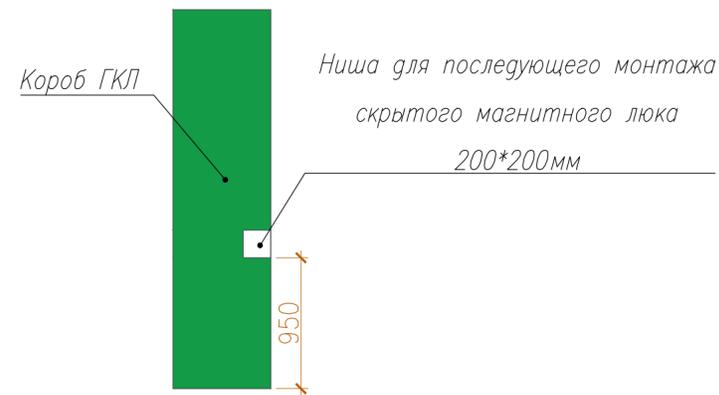
Мебельная конструкция 3



Развертка 1



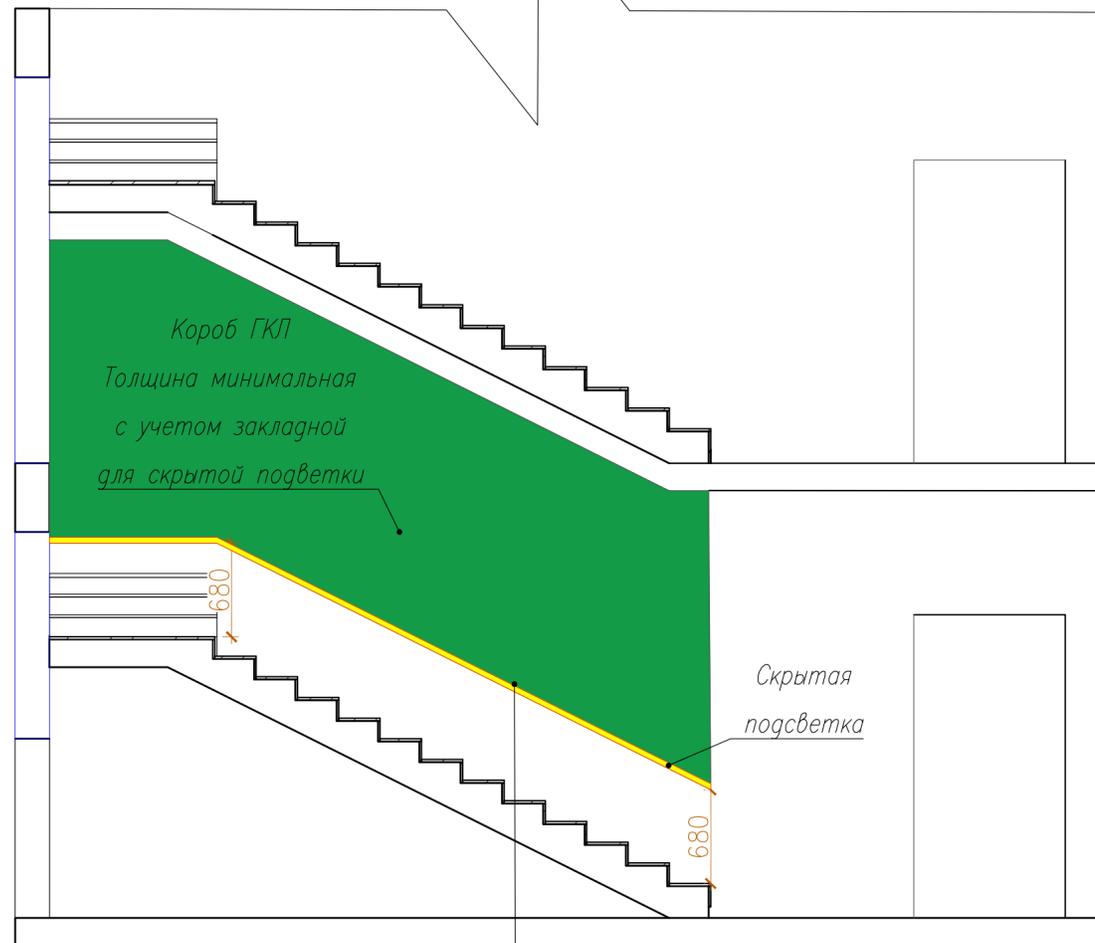
Развертка 2



Примечание: Расположение люка может быть откорректировано в зависимости от фактического расположения коммуникаций

				Рабочая документация мест общего пользования многоквартирного Жилого Комплекса Milar Tau, 2 очередь, Блок 7E	Стадия	Масштаб
					РП	
					Лист	Листов
Разраб.	№ докум.	Подп.	Дата	Приложение к Плану возводимых перегородок. 1 этаж		
Проб.						

Развертка 3

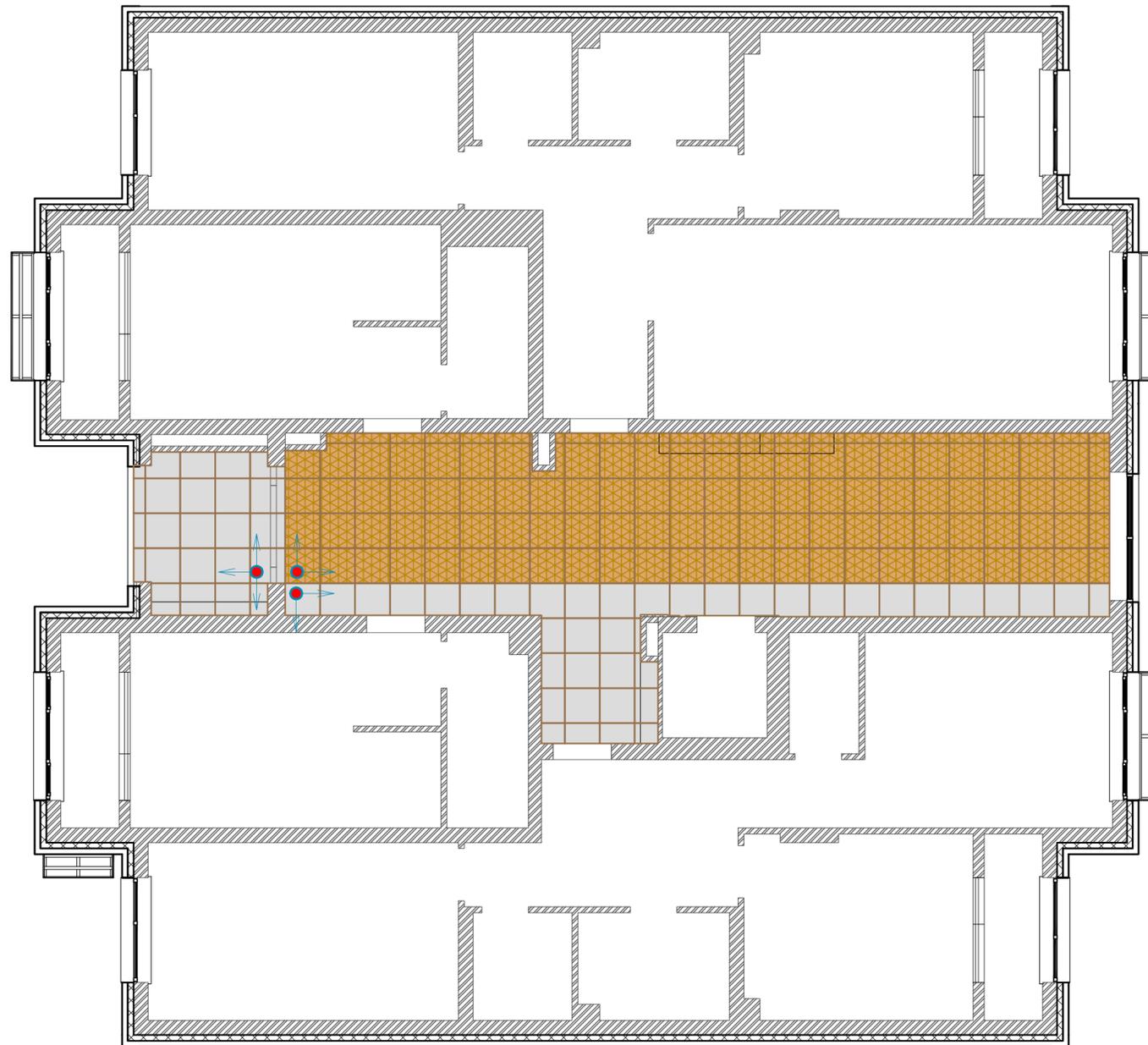


Нарощенный короб ГКЛ обрамляется снизу МДФ-перилами, за которыми заложена подсветка см. Дизайн-проект

Примечания

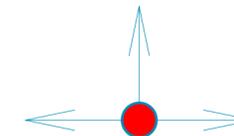
1. Все размеры указаны в миллиметрах
2. Все привязки даны к неоштукатуренным стенам и перегородкам
3. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах

				Рабочая документация мест общего пользования многоквартирного Жилого Комплекса Milar Tau, 2 очередь, Блок 7E	Стадия	Масштаб
					РП	
					Лист	Листов
	№ докум.	Подп.	Дата	Приложение к Плану возводимых перегородок. 1 этаж		
Разраб.						
Проб.						



ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОЛА

	Наименование/Артикул	Кол-во
	ID124 Про Лаймстоун серый матовый 60x60 декор	108 шт.
	DD641200R Про Лаймстоун бежевый натуральный обрезной 60x60 керамогранит	19 кв.м
Плинтус	DD641200R Про Лаймстоун бежевый натуральный обрезной 60x60 керамогранит	39 п.м
Ступеньки на лестнице	DD641200R Про Лаймстоун бежевый натуральный обрезной 60x60 керамогранит	31 шт.
Пол на пролетах между этажами	ID124 Про Лаймстоун серый матовый 60x60 декор	10 шт.

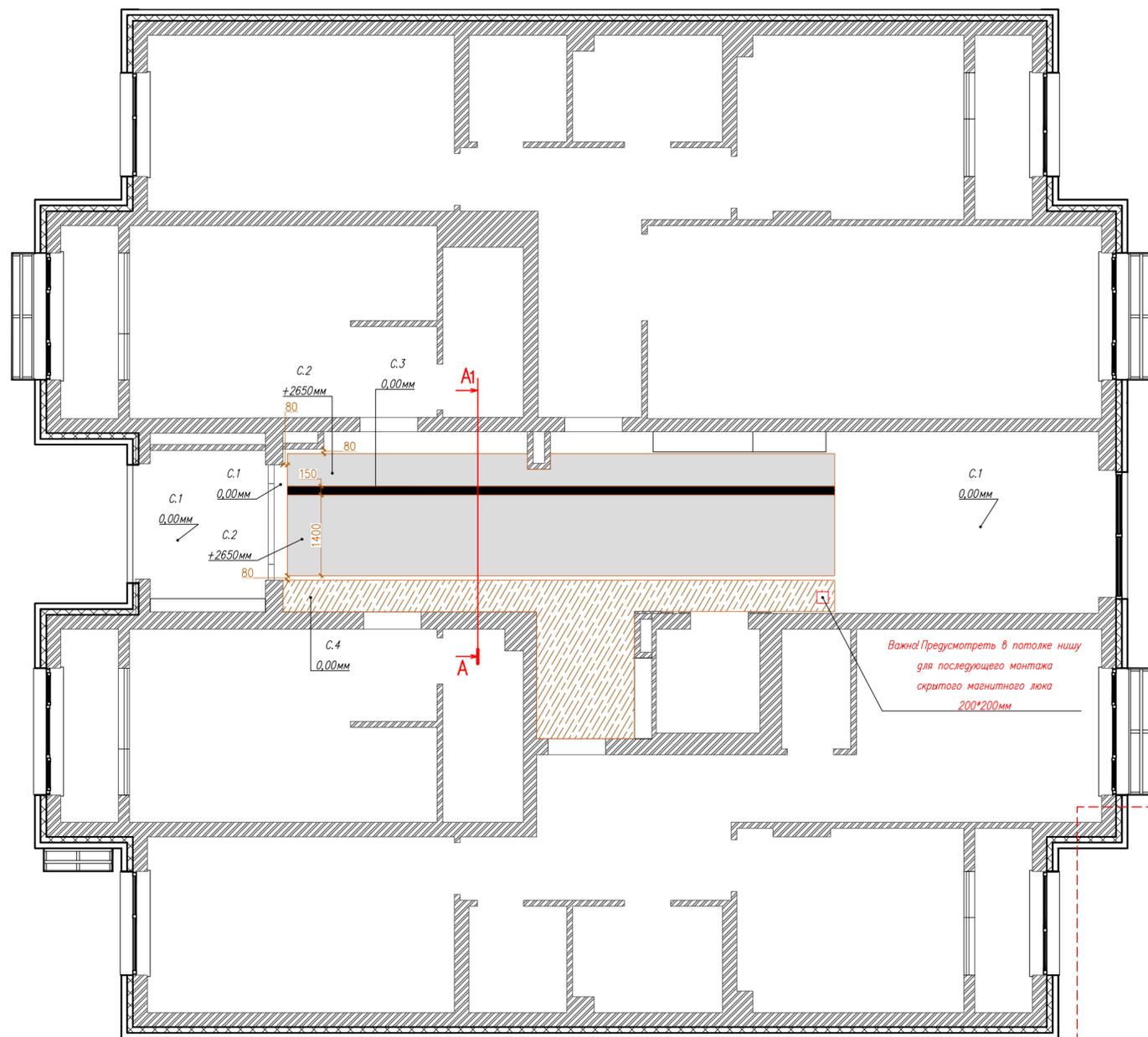


Начало и направление раскладки плитки

Примечания

- Объемы даны без учета подрезки материала и запаса
- Плинтус см. Развертки стен. Плинтус выполняется из керамогранита Про Лаймстоун бежевый натуральный обрезной. Высота плинтуса 100мм
- Цвет затирки плитки подбирается под цвет Про Лаймстоун бежевый натуральный обрезной
- Все размеры указаны в миллиметрах
- Все привязки даны к неоштукатуренным стенам и перегородкам
- Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах

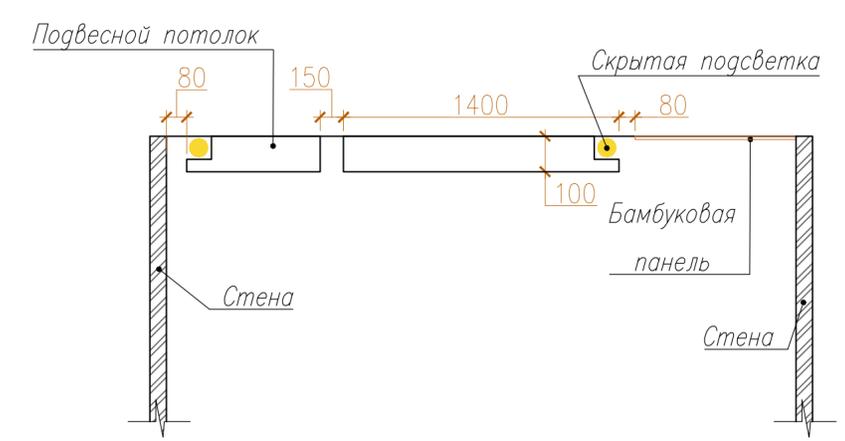
				Рабочая документация мест общего пользования многоквартирного Жилого Комплекса Milar Tau, 2 очередь, Блок 7E	Стадия	Масштаб
					РП	
					Лист	Листов
	№ докум.	Подп.	Дата			
Разраб.				План отделки пола. 1 этаж		
Проб.						



ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОТОЛКА

Код	Наименование/Артикул	Кол-во
C.1	ГКЛ. Покраска водоземulsionной краской, цвет – белый матовый	26 кв.м
C.2	Подвесной потолок ГКЛ с закладной для монтажа скрытой подсветки по периметру. Покраска водоземulsionной краской, цвет – белый матовый	18,5 кв.м
	ГКЛ. Покраска водоземulsionной краской, цвет – черный глянцевый	1,5 кв.м
	Бамбуковая панель, цвет – под дерево, подобрать под цвет пленки входных дверей	9 кв.м

Разрез А-А1

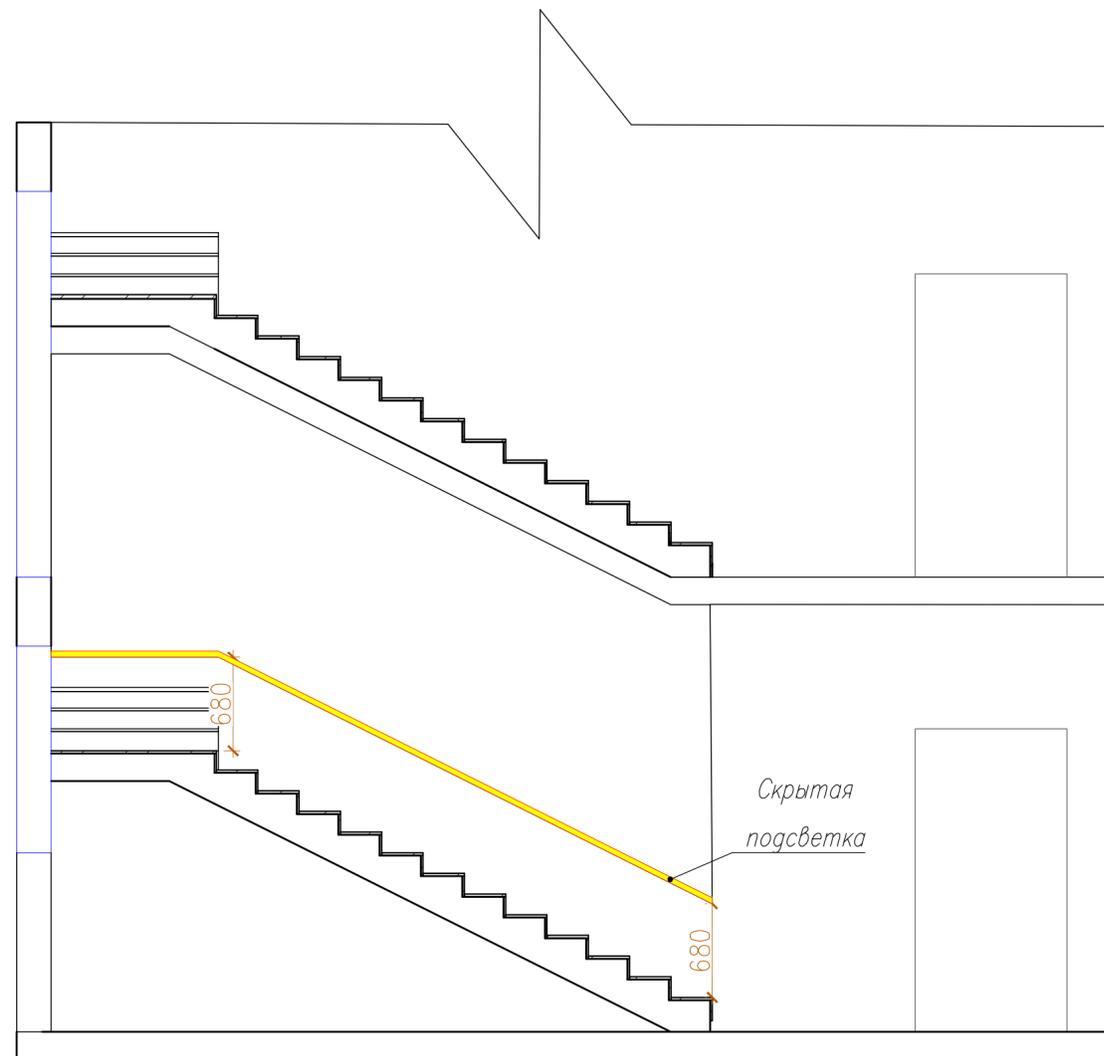


Примечания

1. Все размеры указаны в миллиметрах
2. Все привязки даны к неоштукатуренным стенам и перегородкам
3. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах

				Рабочая документация мест общего пользования многоквартирного Жилого Комплекса Milar Tau, 2 очередь, Блок 7Е	Стадия	Масштаб
					РП	
					Лист	Листов
Разраб.	№ докум.	Подп.	Дата	План отделки потолка. 1 этаж		
Проб.						

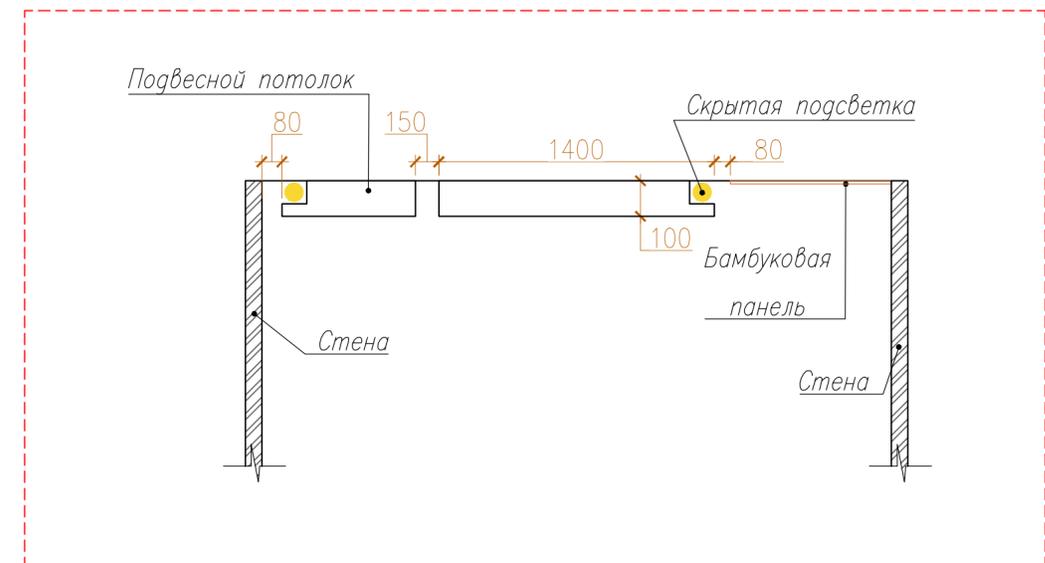
Разрез Б-Б₁



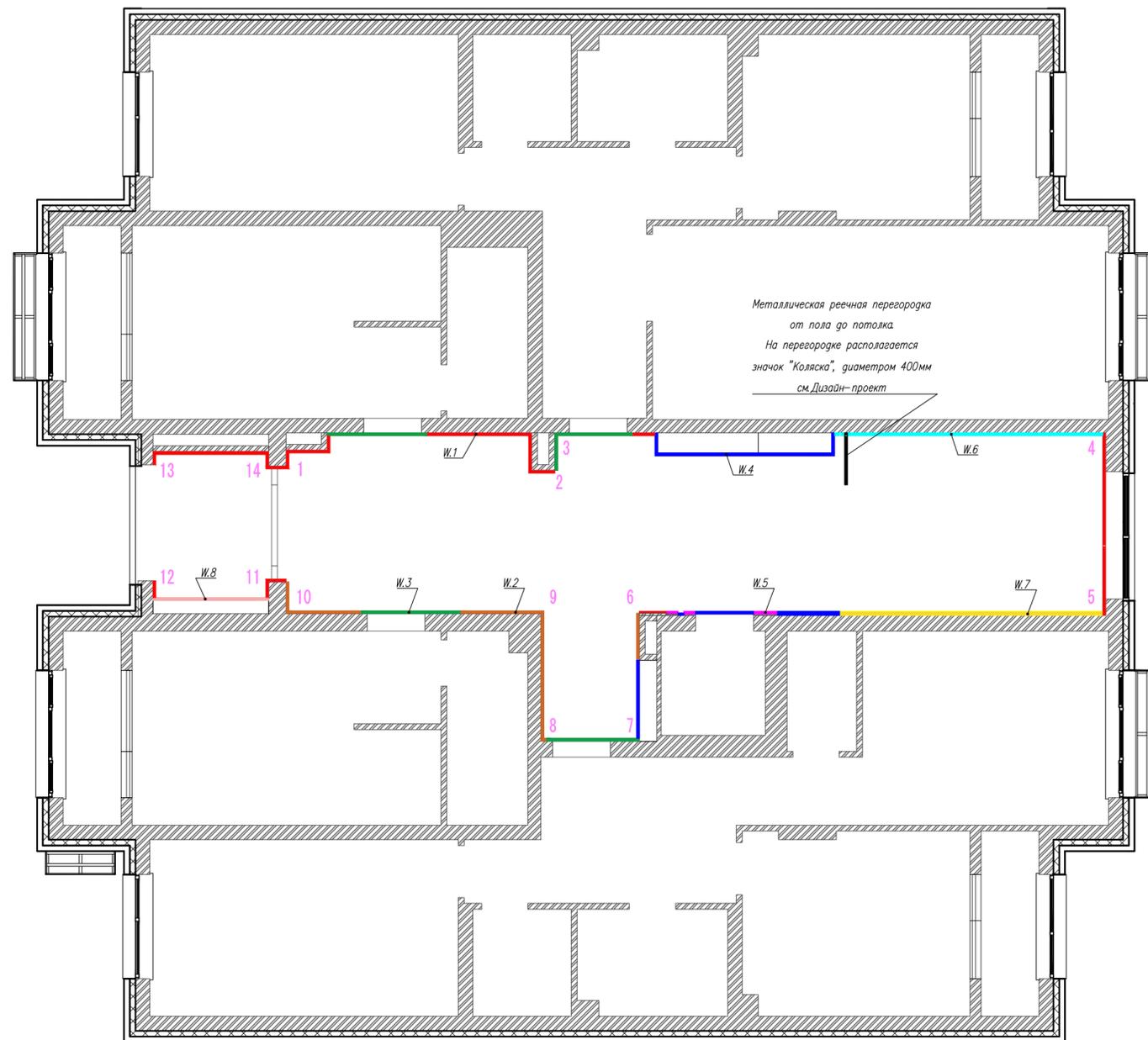
Примечания

1. Все размеры указаны в миллиметрах
2. Все привязки даны к неоштукатуренным стенам и перегородкам
3. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах

Разрез А-А₁



					Рабочая документация мест общего пользования многоквартирного Жилого Комплекса Mihar Tau, 2 очередь, Блок 7E	Стадия	Масштаб
						РП	
						Лист	Листов
Разраб.	№ док.	Подп.	Дата		Приложение к Плану осветительных приборов. 1 этаж		
Проб.							



ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ СТЕН

Код	Наименование	Кол-во
W.1	Фактурная декоративная штукатурка, цвет – светло-бежевый, согласовать с Заказчиком	52,5 кв.м
W.2	Бамбуковые панели, цвет – под дерево. Подобрать под цвет пленки входных дверей	25,5 кв.м
W.3	Декоративные панели в цвет дверных накладок и наличников (см.Экспликацию дверей) Изготавливаются производителем дверей	4 шт.
W.4	Мебельная конструкция см.Дизайн-проект и Разверки стен 1этаж	18 кв.м
W.5	Керамогранит TEMPO WALNUT 200*1200*9 RC STD	2,2 кв.м
W.6	Комбинированная отделка стен: до 800 мм от плинтуса – МДФ-панель от 800мм до потолка – Фактурная декоративная штукатурка, цвет – светло-бежевый. см.Дизайн-проект и Разверки стен 1этаж	
W.7	Комбинированная отделка стен: до 680 мм от уровня ступенек – бамбуковая панель под дерево от 680мм до потолка – Фактурная декоративная штукатурка, цвет – светло-бежевый см.Дизайн-проект и Разверки стен 1этаж	
W.8	Комбинированная отделка стен: ЛДСП-панель с почтовыми ящиками см.Дизайн-проект и Разверки стен 1этаж	
1 - 2	Маркировка разверток стен	

Примечания

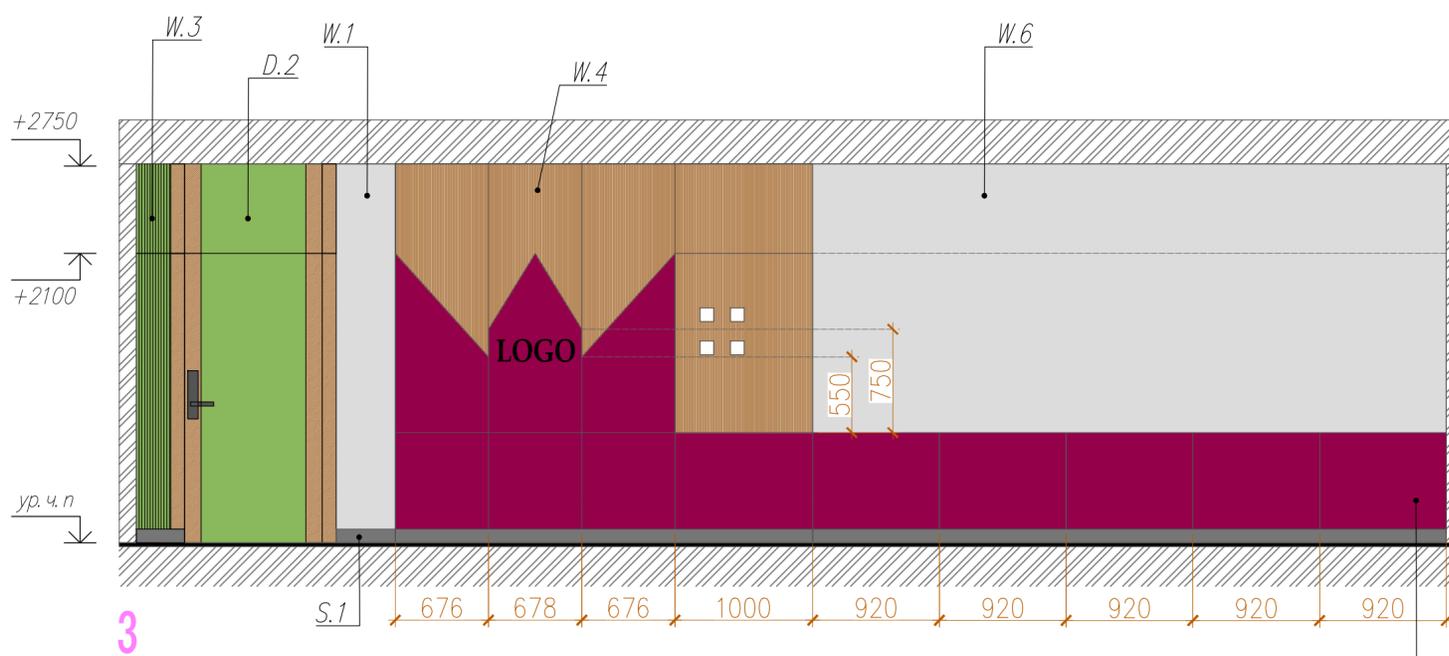
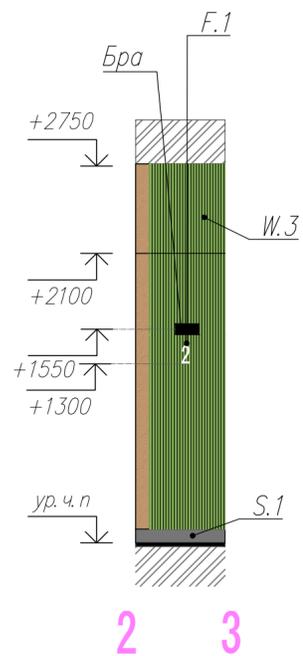
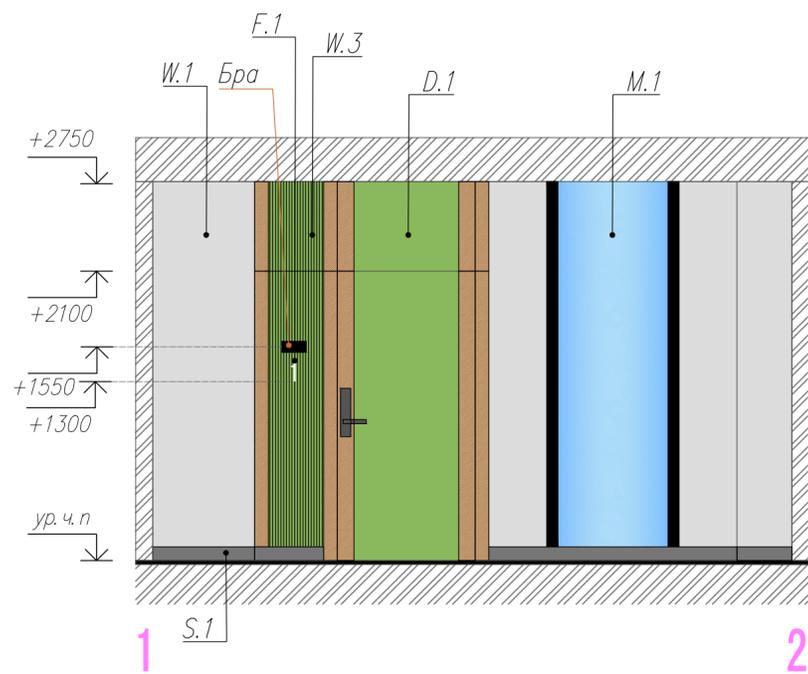
1. Все размеры указаны в миллиметрах
2. Все привязки даны к неоштукатуренным стенам и перегородкам
3. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах

				Рабочая документация мест общего пользования многоквартирного Жилого Комплекса Milar Tau, 2 очередь, Блок 7Е	Стадия	Масштаб
					РП	
					Лист	Листов
Разраб.	№ док.	Подп.	Дата	План отделки стен. 1 этаж		
Проб.						

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Код	Наименование
W.1	Фактурная декоративная штукатурка, цвет – светло-бежевый, согласовать с Заказчиком
W.2	Бамбуковые панели, цвет – под дерева. Подобрать под цвет пленки входных дверей
W.3	Декоративные панели в цвет дверных накладок и наличников (см.Экспликацию дверей) Изготавливаются производителем дверей
W.4	Мебельная конструкция
W.5	Керамогранит TEMPO WALNUT 200*1200*9 RC STD
W.6	Комбинированная отделка стен: до 800 мм от плинтуса – МДФ-панель от 800мм до потолка – Фактурная декоративная штукатурка, цвет – светло-бежевый, см.Дизайн-проект и Разверки стен. 1этаж
W.7	Комбинированная отделка стен: до 680 мм от уровня ступенек – бамбуковая панель под дерева, от 680мм до потолка – Фактурная декоративная штукатурка, цвет – светло-бежевый, см.Дизайн-проект и Разверки стен. 1этаж
W.8	Комбинированная отделка стен: ЛДСП-панель с почтовыми ящиками см.Дизайн-проект и Разверки стен. 1этаж

S.1	Плинтус из керамогранита Про Лаймстоун бежевый натуральный обрезной DD641200R. Высота 100мм
F.1	Табличка с номером квартиры, цвет – под латунь. Размещается под бра у каждой двери. Высота 135мм
F.2	Выгравированный Логотип на МДФ-панели. Размер: высота 600мм, ширина 750мм
F.3	Табличка с навигацией по этажам. Размещается на МДФ-панели у лифта под Логотипом на каждом этаже. Размер: высота 500мм, ширина 420 см. Дизайн-проект
F.4	Нумерация этажа. Выполнена из акрилового пластика, в черном цвете, глянец. Располагается слева от лифта на каждом этаже
D.1, D.2, D.3	Дверное полотно. Тип 1,2,3 см. Спецификацию дверей
M.1	Зеркала: ширина 800мм, высота от плинтуса до потолка. Обрамленное ЛДСП-панелями по 80мм с двух сторон, цвет черный матовый
R.1	МДФ-перила, обрамляющие снизу наращенный короб ГКЛ, за перилами заложена скрытая подсветка см.Дизайн-проект



Рекомендация:

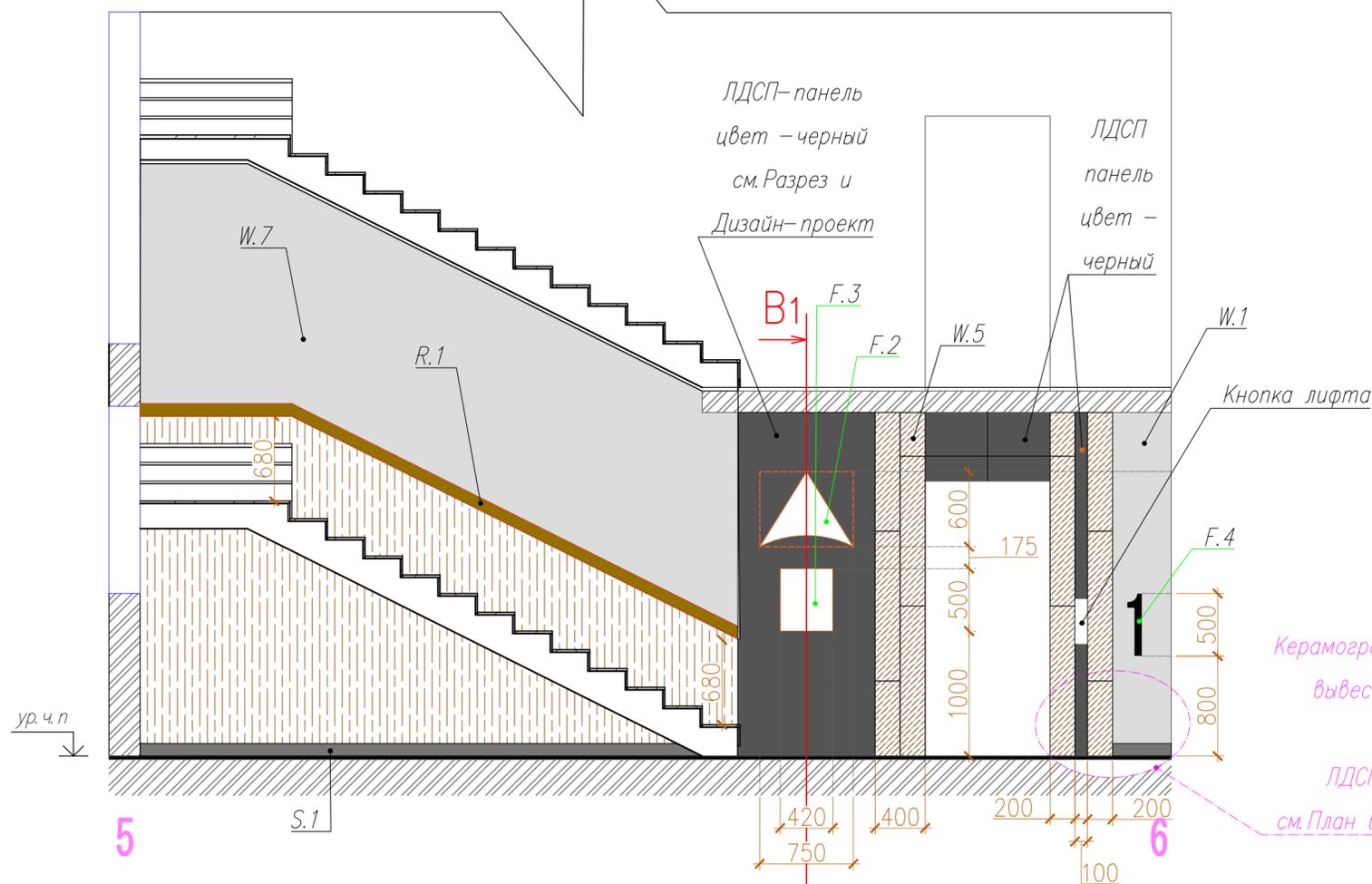
Шкаф с коммуникациями. Согласовать с Заказчиком и Прорабом, какие дверцы должны быть функциональными, какие – статичными, а также размеры двери

Радиатор. На усмотрение Заказчика
защитить в короб либо
разместить в решетку для радиатора
на этапе чистовой отделки

	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.			
Проб.			

Рабочая документация мест общего пользования многоквартирного Жилого Комплекса Mungar Tau, 2 очередь, Блок 7E	Статус	Масштаб
	РП	
	Лист	Листов

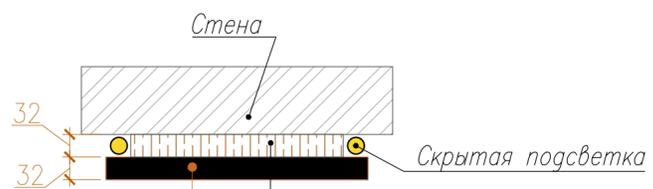
Развертки стен. 1 этаж



Керамогранит и основную стену
вывести на один уровень
друг с другом.
ЛДСП-панель утеплена
см. План возводимых перегородок

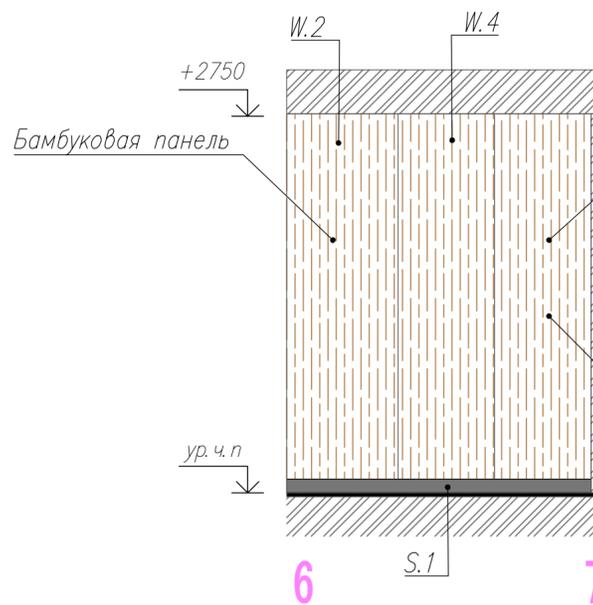
Разрез В-В₁

Вид сверху



ЛДСП-панель,
цвет - черный
На панели выгравирован Логотип ЖК

ЛДСП-панель,
цвет - под дерево



Мебельные дверцы
Подобрать под цвет бамбуковых панелей
либо отделку всей стен
изготавливать у Мебельщиков или
у производителей дверей

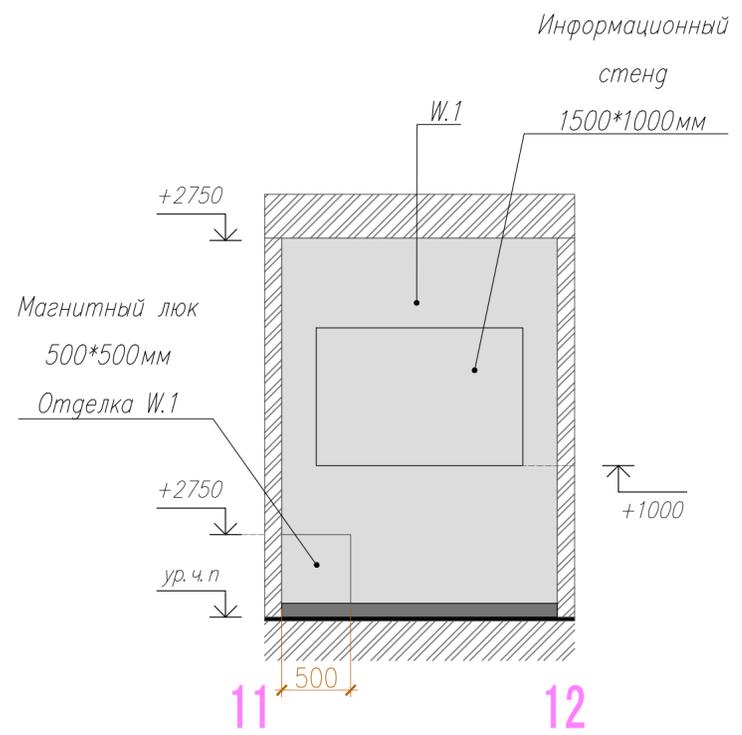
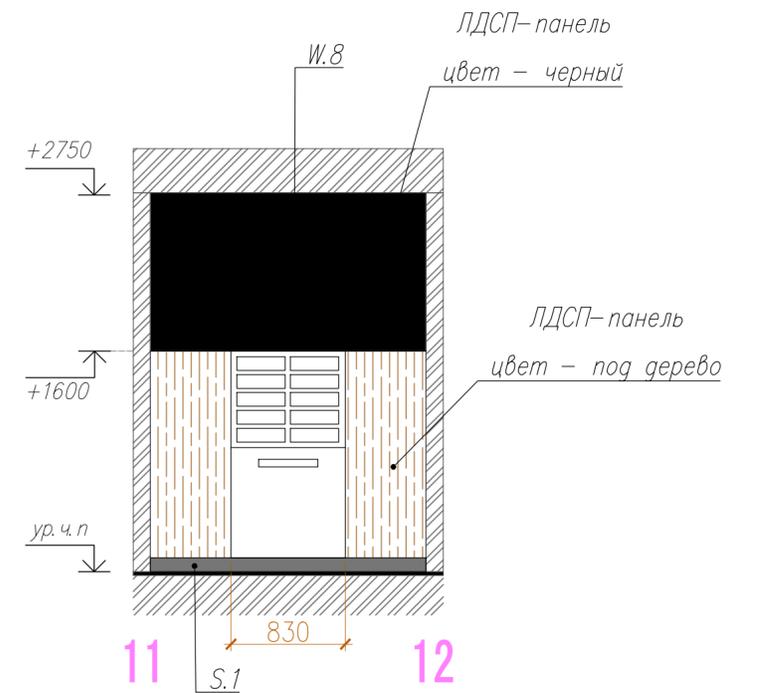
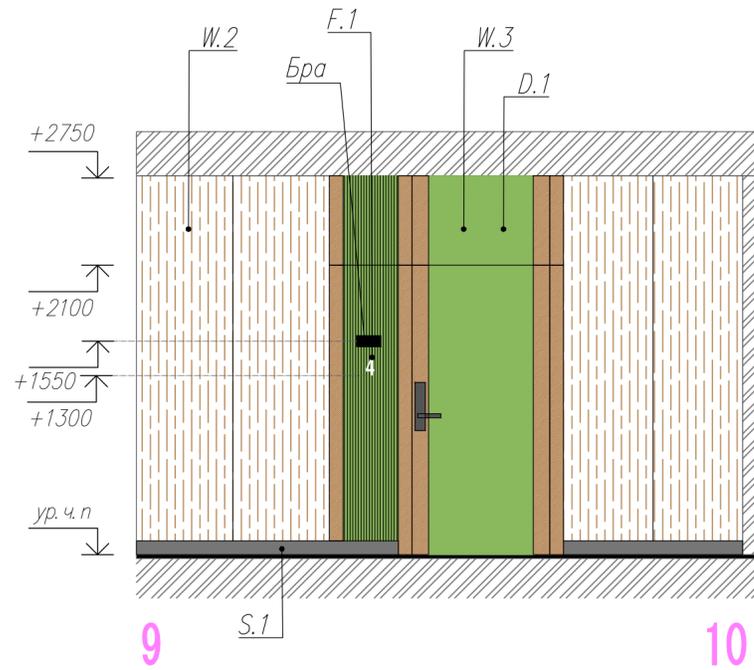
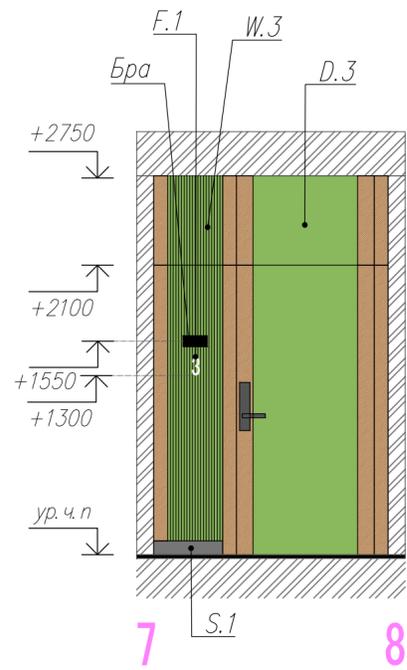
Если есть возможность
сохранить высоту дверц до потолка
либо разделить до уровня фрамуги двери
на соседней стене

	№ докум.	Подп.	Дата
Разраб.			
Проб.			

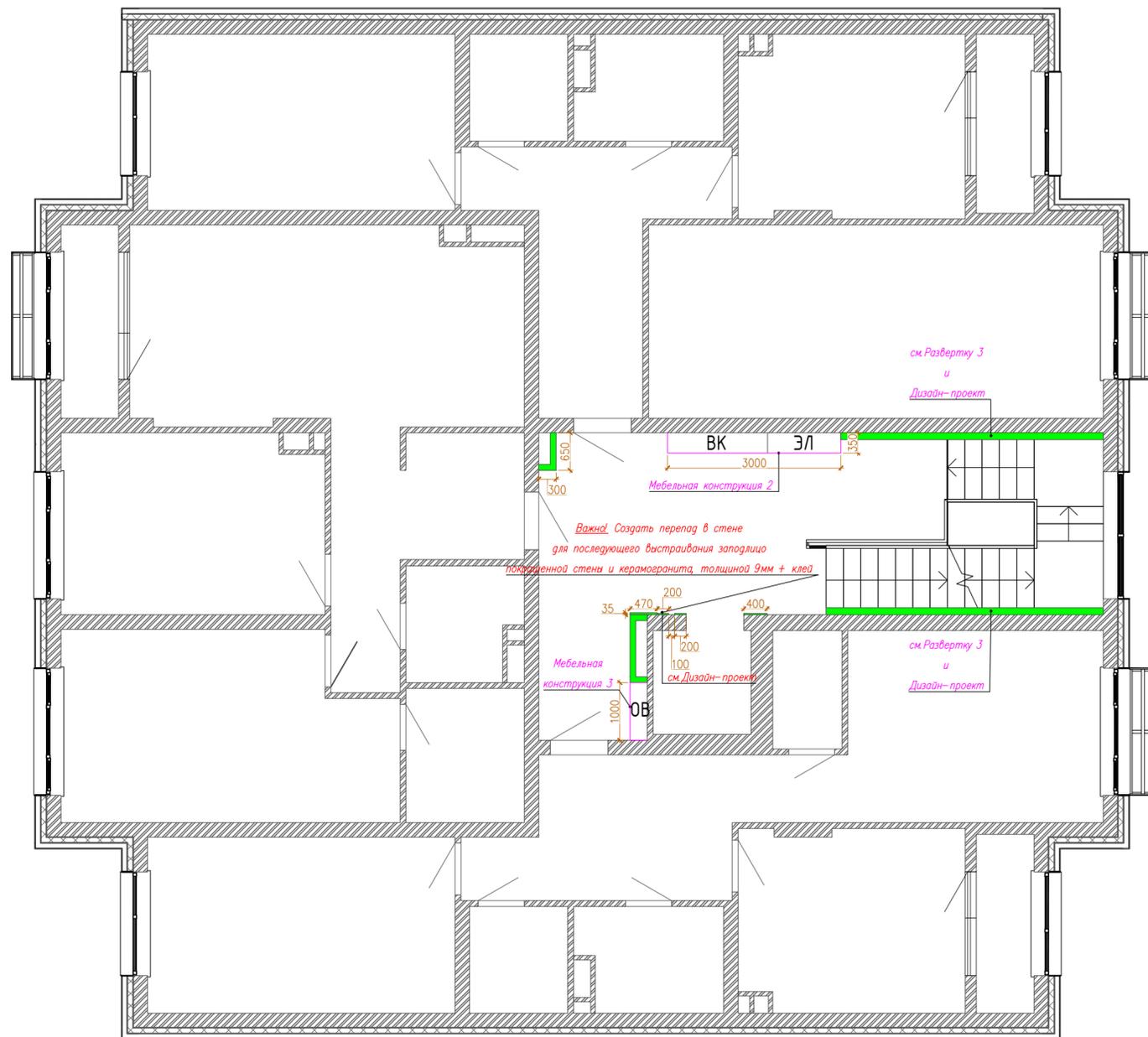
Рабочая документация мест общего
пользования многоквартирного Жилого
Комплекса Milar Tau,
2 очередь, Блок 7E

Развертки стен. 1 этаж

Стадия	Масштаб
РП	
Лист	Листов



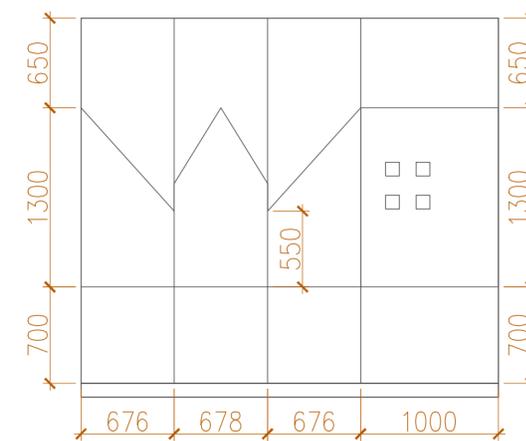
				Рабочая документация мест общего пользования многоквартирного Жилого Комплекса Milar Tau, 2 очередь, Блок 7Е	Стадия	Масштаб
					РП	
					Лист	Листов
Разраб.	№ докум.	Подп.	Дата	Развертки стен. 1 этаж		
Проб.						



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Мебельная конструкция 2



Рекомендация:

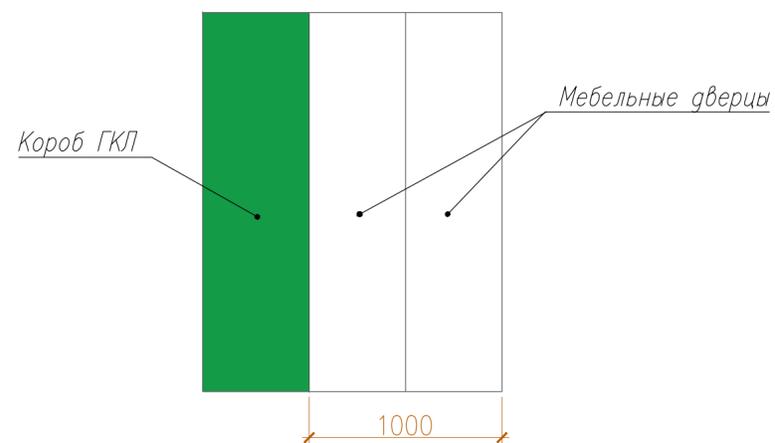
Шкаф с коммуникациями. Согласовать с Заказчиком и Прорабом, какие двери должны быть функциональными, какие – статичными, а также размеры двери.

Примечания

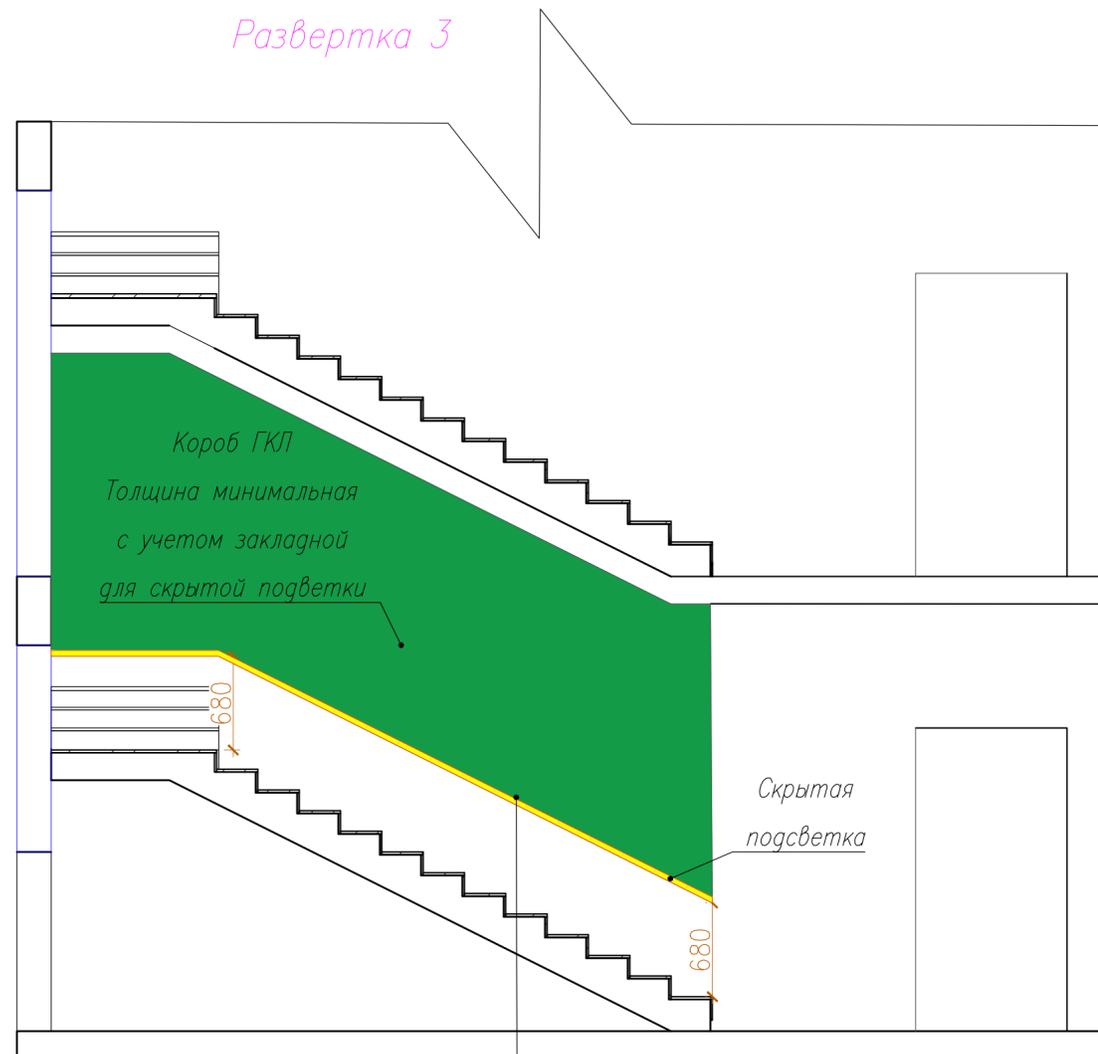
1. Все размеры указаны в миллиметрах
2. Все привязки даны к неоштукатуренным стенам и перегородкам
3. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах

				Рабочая документация мест общего пользования многоквартирного Жилого Комплекса Mihar Tau, 2 очередь, Блок 7E	Стадия	Масштаб
					РП	
					Лист	Листов
Разраб.	№ докум.	Подп.	Дата	План возводимых перегородок типового (2-3) этажа		
Проб.						

Мебельная конструкция 3



Развертка 3

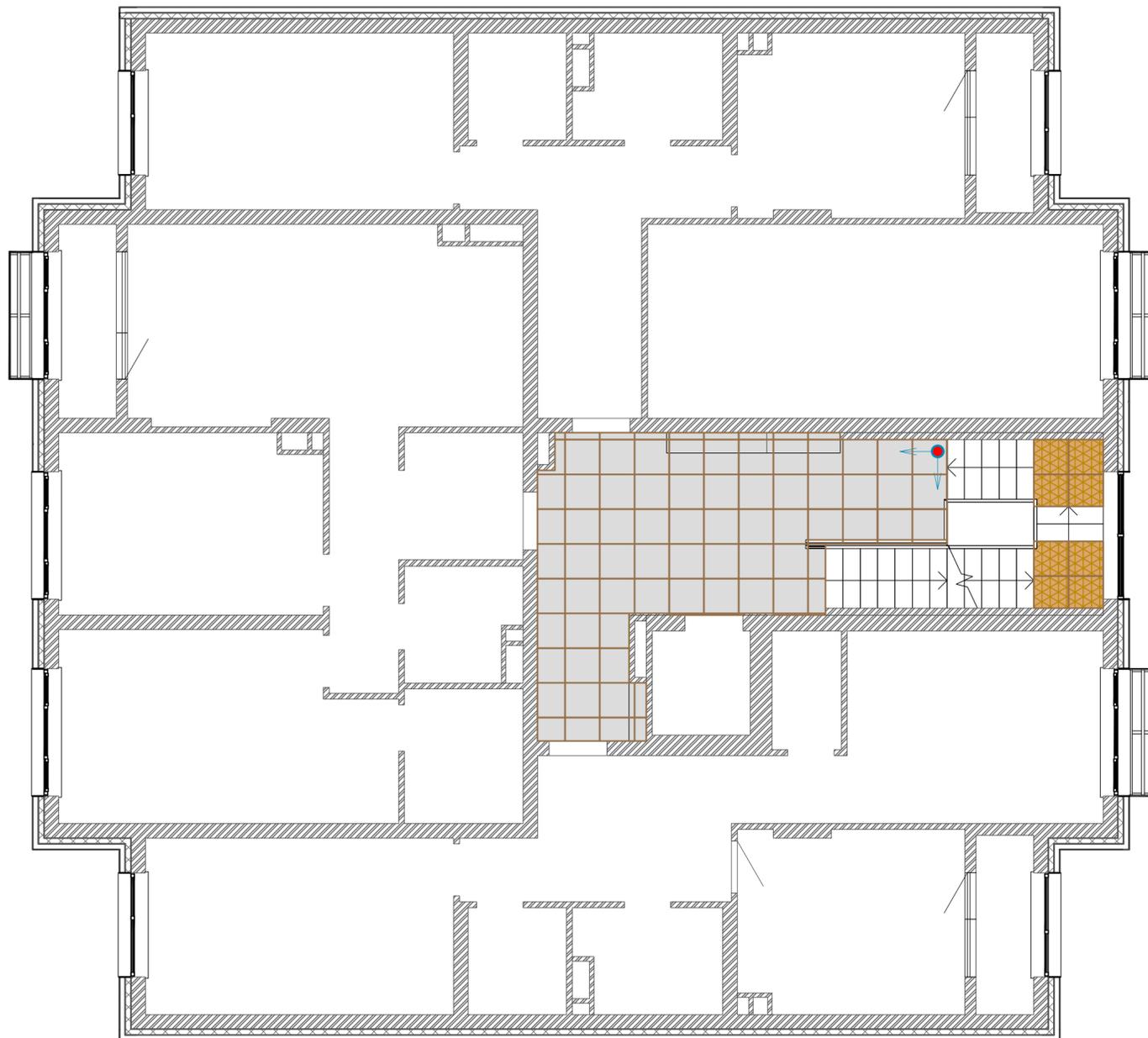


Нарощенный короб ГКЛ обрамляется снизу МДФ-перилами,
за которыми заложена подсветка
см. Дизайн-проект

Примечания

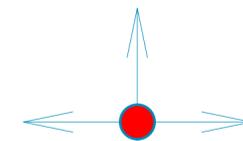
1. Все размеры указаны в миллиметрах
2. Все привязки даны к неоштукатуренным стенам и перегородкам
3. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах

					Рабочая документация мест общего пользования многоквартирного Жилого Комплекса Milar Tau, 2 очередь, Блок 7E	Стадия	Масштаб
						РП	
						Лист	Листов
Разроб.	№ докум.	Подп.	Дата		Приложение к Плану возводимых перегородок типового (2-3) этажа		
Проб.							



ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОЛА

	Наименование/Артикул	Кол-во
	DD641200R Про Лаймстоун бежевый натуральный обрезной 60x60 керамогранит	23 кв.м
Плинтус	DD641200R Про Лаймстоун бежевый натуральный обрезной 60x60 керамогранит	13 л.м
Ступеньки на лестнице	DD641200R Про Лаймстоун бежевый натуральный обрезной 60x60 керамогранит	31 шт.
Пол на пролетах между этажами	ID124 Про Лаймстоун серый матовый 60x60 декор	10 шт.

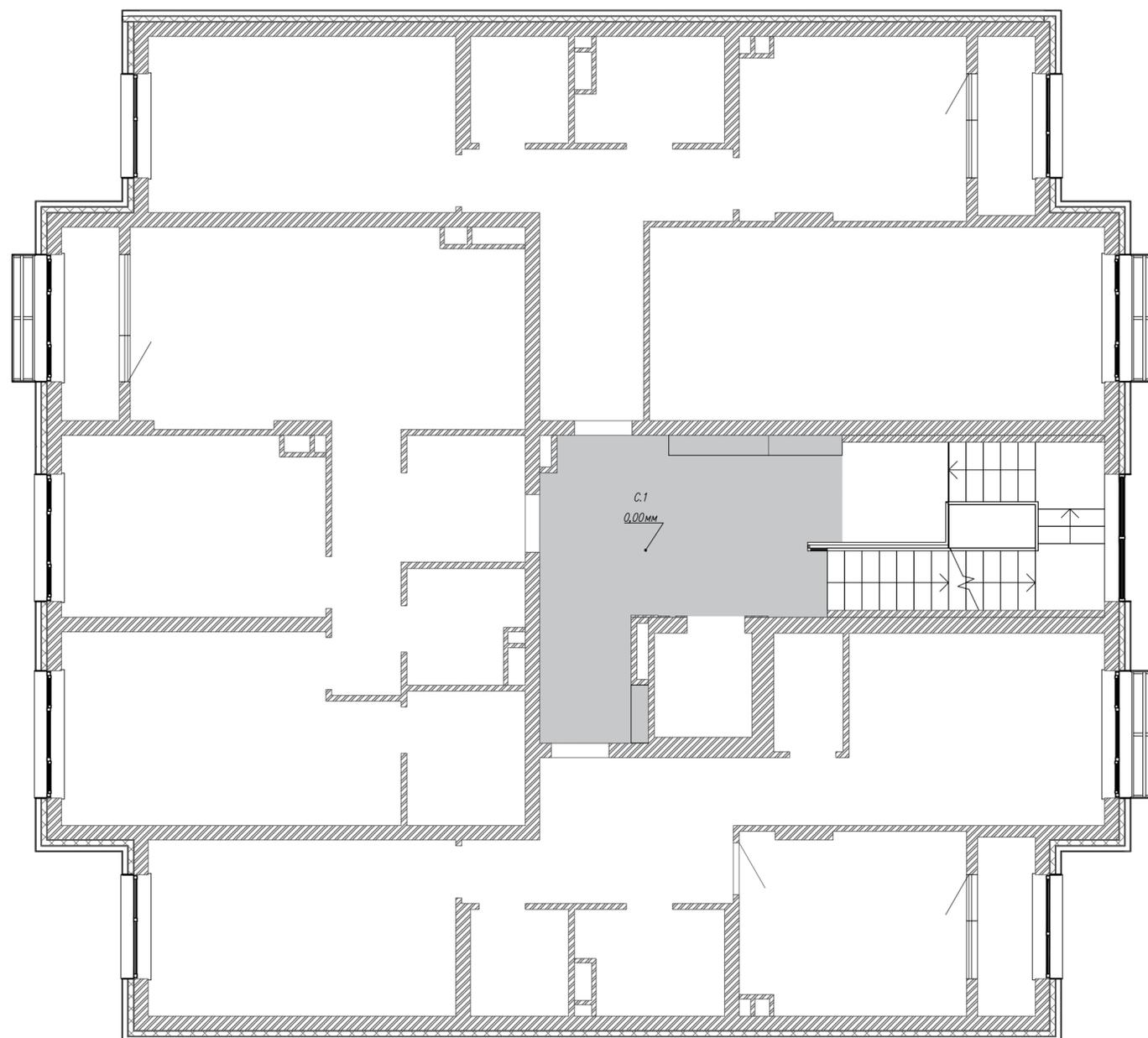


Начало и направление раскладки плитки

Примечания

1. Объемы даны без учета подрезки материала и запаса
2. Плинтус см.Развертки стен. Плинтус выполняется из керамогранита Про Лаймстоун бежевый натуральный обрезной. Высота плинтуса 100мм
3. Цвет затирки плитки подбирается под цвет Про Лаймстоун бежевый натуральный обрезной
4. Все размеры указаны в миллиметрах
5. Все привязки даны к неоштукатуренным стенам и перегородкам
6. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах

				Рабочая документация мест общего пользования многоквартирного Жилого Комплекса Milar Tau, 2 очередь, Блок 7E	Стадия	Масштаб
					РП	
					Лист	Листов
Разраб.	№ докум.	Подп.	Дата	План отделки пола типового (2-3) этажа		
Проб.						



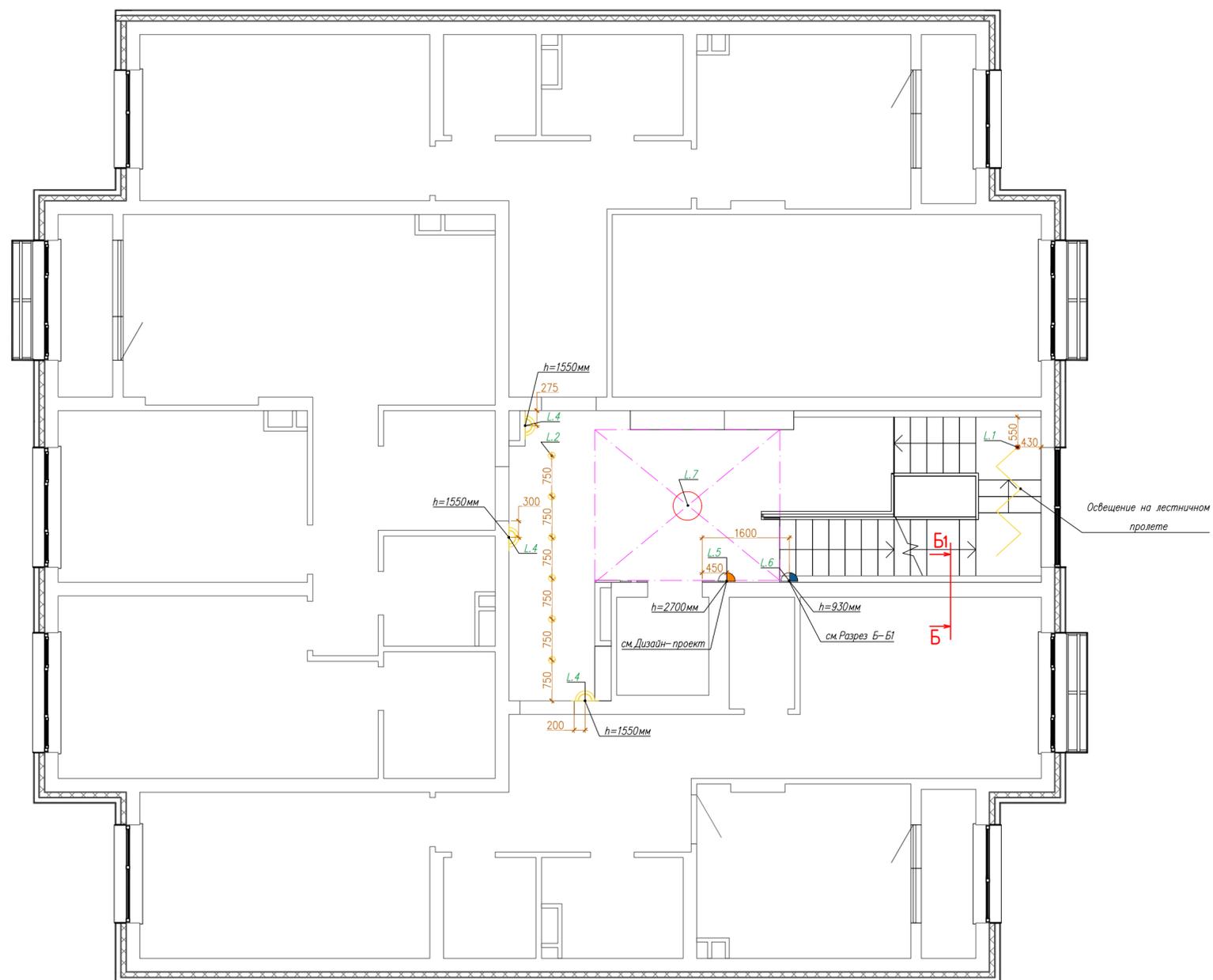
ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОТОЛКА

	Код	Наименование/Артикул	Кол-во
	С.1	ГКЛ. Покраска водоземulsionной краской, цвет – белый матовый	20 кв.м

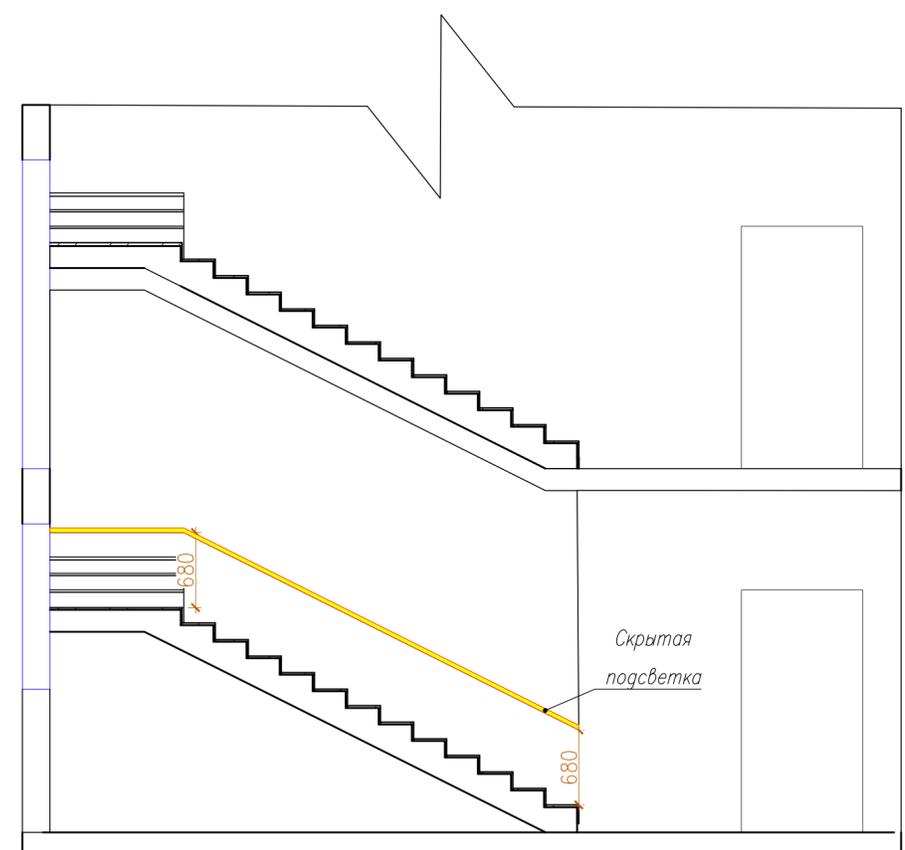
Примечания

1. Все размеры указаны в миллиметрах
2. Все привязки даны к неоштукатуренным стенам и перегородкам
3. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах

				Стадия	Масштаб
				РП	
				Лист	Листов
Разраб.	№ докум.	Подп.	Дата	Рабочая документация мест общего пользования многоквартирного Жилого Комплекса Milar Tau, 2 очередь, Блок 7Е	
Проб.				План отделки потолка типового (2-3) этажа	



Разрез Б-Б1



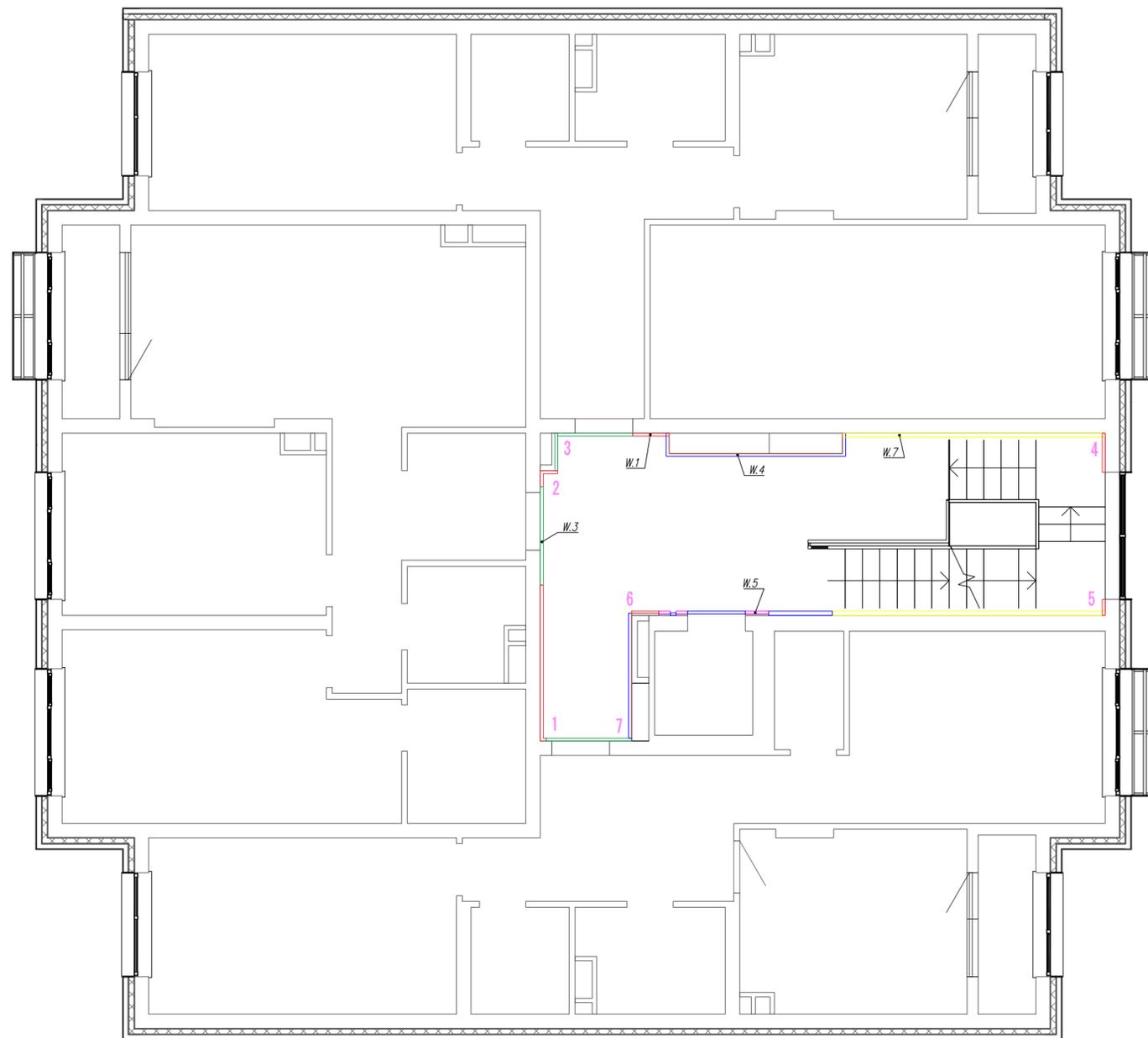
ПЕРЕЧЕНЬ СВЕТИЛЬНИКОВ

	Код	Наименование	Серия/Артикул	Литер	Цвет корпуса	Мощность	Цветовая температура	Размер, мм	Кол-во	Тип включения
	L.1	INI LED ZIGZAG	INI LED 04	D	черный	90BT	4000K	2050*452	5шт.	Выключатель
	L.2	Потолочный светильник Maytoni Technical	C064CL-01-25W4K-RD-WB	-	комб. белый с черным	25BT	4000K	Высота - 105 Диаметр - 125	26шт.	Выключатель
	L.4	Настенный светодиодный светильник Maytoni Trate	C806WL-L5B	-	черный	6BT	3000K	Высота - 80 Длина - 175 Ширина - 90	4шт.	Датчик движения
	L.5	LED - лента (скрытая подсветка)	-	-	-	-	3500-4500K	-	5 п.м	Выключатель
	L.6	LED - лента (скрытая подсветка)	-	-	-	-	3500-4500K	-	5.2 п.м	Датчик движения

Примечания

1. Все размеры указаны в миллиметрах
2. Все привязки даны к неоштукатуренным стенам и перегородкам
3. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах

				Рабочая документация мест общего пользования многоквартирного Жилого Комплекса Milar Tau, 2 очередь, Блок 7E	Стадия	Масштаб
					РП	
					Лист	Листов
Разраб.	№ докум.	Подп.	Дата	План осветительных приборов типового 2-3) этажа		
Проб.						



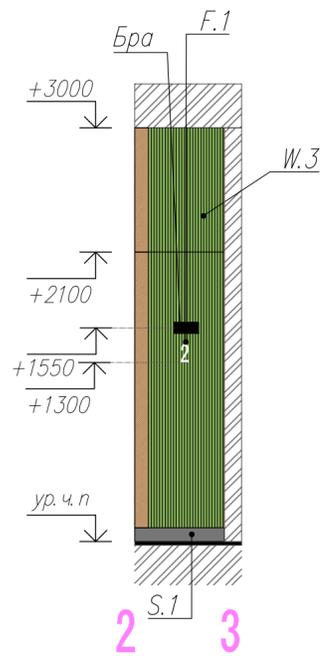
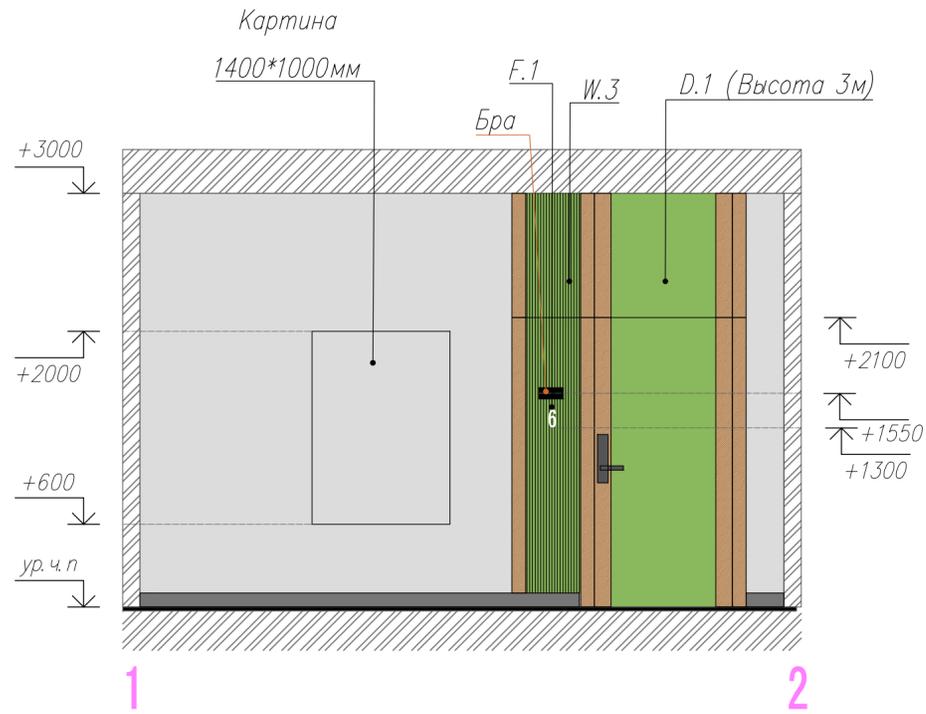
ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ СТЕН

	Код	Наименование	Кол-во
	W.1	Фактурная декоративная штукатурка, цвет – светло-бежевый, согласовать с Заказчиком	37 кв.м
	W.3	Декоративные панели в цвет дверных накладок и наличников (см.Экспликацию дверей) Изготавливаются производителем дверей	3 шт.
	W.4	Мебельная конструкция, см.Дизайн-проект и Разверки стен, 1этаж	24 кв.м
	W.5	Керамогранит TEMPO WALNUT 200*1200*9 RC STD	2,2 кв.м
	W.7	Комбинированная отделка стен: до 680 мм от уровня ступенек – бамбуковая панель под дерево от 680мм до потолка – Фактурная декоративная штукатурка, цвет – светло-бежевый см.Дизайн-проект и Разверки стен, 1этаж	
	1 - 2	Маркировка разверток стен	

Примечания

1. Все размеры указаны в миллиметрах
2. Все привязки даны к неоштукатуренным стенам и перегородкам
3. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах

				Рабочая документация мест общего пользования многоквартирного Жилого Комплекса Milar Tau, 2 очередь, Блок 7Е	Стадия	Масштаб
					РП	
					Лист	Листов
	№ докум.	Подп.	Дата	План отделки стен типового (2-3) этажа		
Разраб.						
Проб.						



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

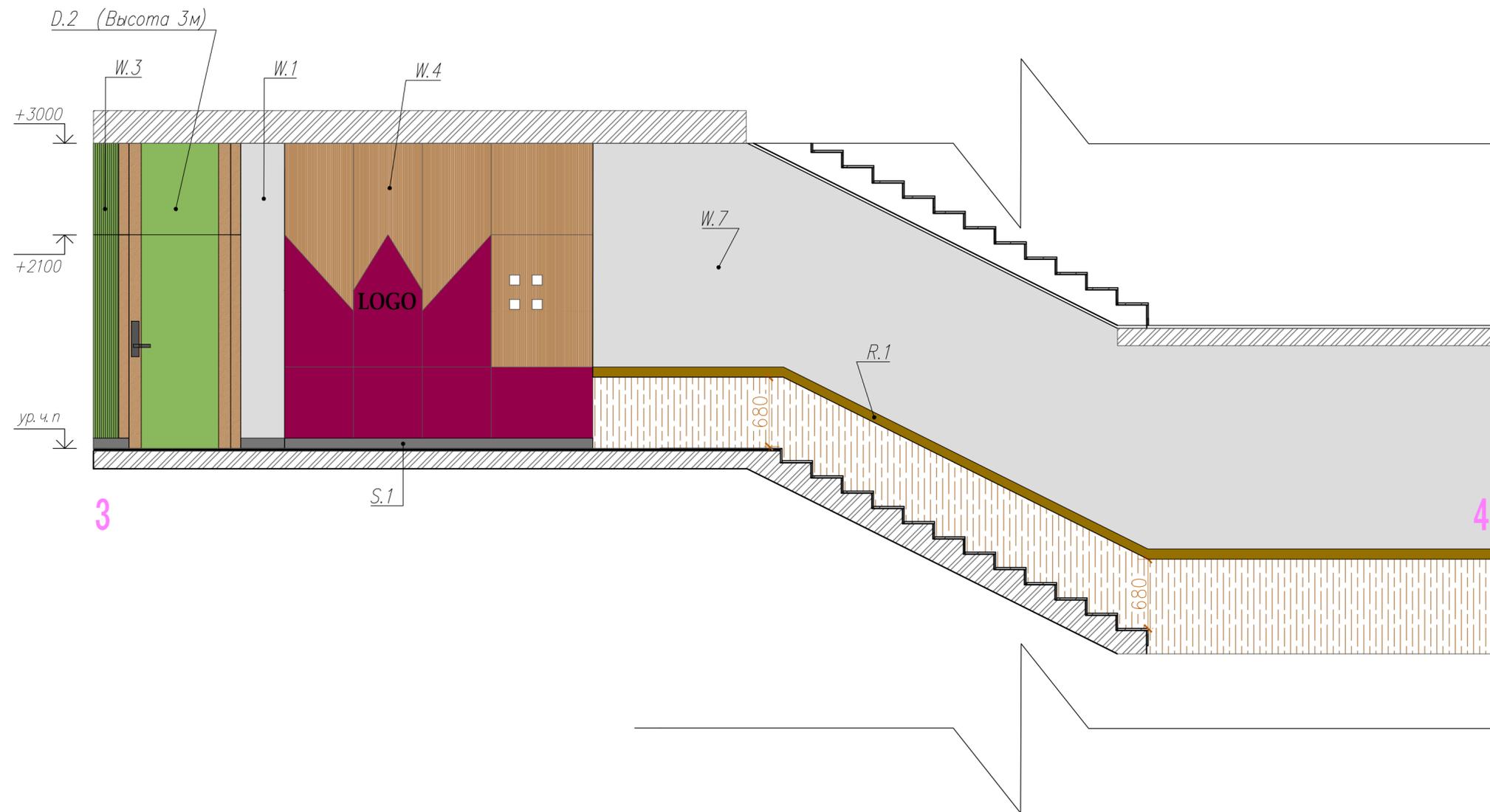
Код	Наименование
W.1	Фактурная декоративная штукатурка, цвет – светло-бежевый, согласовать с Заказчиком
W.2	Бамбуковые панели, цвет – под дерева. Подобрать под цвет пленки входных дверей
W.3	Декоративные панели в цвет дверных накладок и наличников (см.Экспликацию дверей) Изготавливаются производителем дверей
W.4	Мебельная конструкция
W.5	Керамогранит ТЕМПО WALNUT 200*1200*9 RC STD
W.6	Комбинированная отделка стены: до 800 мм от плинтуса – МДФ-панель от 800мм до потолка – Фактурная декоративная штукатурка, цвет – светло-бежевый. см.Дизайн-проект и Разверки стен. 1этаж
W.7	Комбинированная отделка стены: до 680 мм от уровня ступенек – бамбуковая панель под дерева, от 680мм до потолка – Фактурная декоративная штукатурка, цвет – светло-бежевый см.Дизайн-проект и Разверки стен. 1этаж
W.8	Комбинированная отделка стены: ЛДСП-панель с почтовыми ящиками см.Дизайн-проект и Разверки стен. 1этаж

S.1	Плинтус из керамогранита Про Лаймстоун бежевый натуральный обрезной DD641200R. Высота 100мм
F.1	Табличка с номером квартиры, цвет – под латунь Размещается под бра у каждой двери. Высота 135мм
F.2	Выгравированный Логотип на МДФ-панели Размеры высота 600мм, ширина 750мм
F.3	Табличка с навигацией по этажам Размещается на МДФ-панели у лифта под Логотипом на каждом этаже Размеры: высота 500мм, ширина 420 см.Дизайн-проект
F.4	Нумерация этажа. Выполнена из акрилового пластика, в черном цвете, глянец. Располагается слева от лифта на каждом этаже
D.1 D.2 D.3	Дверное полотно. Тип 1,2,3 см.Спецификацию дверей
M.1	Зеркало: ширина 800мм, высота от плинтуса до потолка. Обрамленное ЛДСП-планками по 80мм с двух сторон, цвет черный матовый
R.1	МДФ-перила, обрамляющие снизу нарощенный короб ГКЛ, за перилами заложена скрытая подсветка см.Дизайн-проект

Примечания

1. Все размеры указаны в миллиметрах
2. Все привязки даны к неоштукатуренным стенам и перегородкам
3. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах

				Рабочая документация мест общего пользования многоквартирного Жилого Комплекса Mugar Tau, 2 очередь, Блок 7E	Стадия	Масштаб
					РП	
					Лист	Листов
Разраб.	№ док.	Подп.	Дата	Развертки стен типового (2-3) этажа		
Проб.						



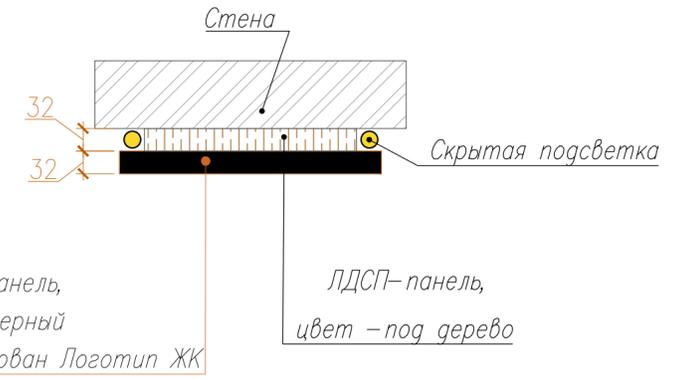
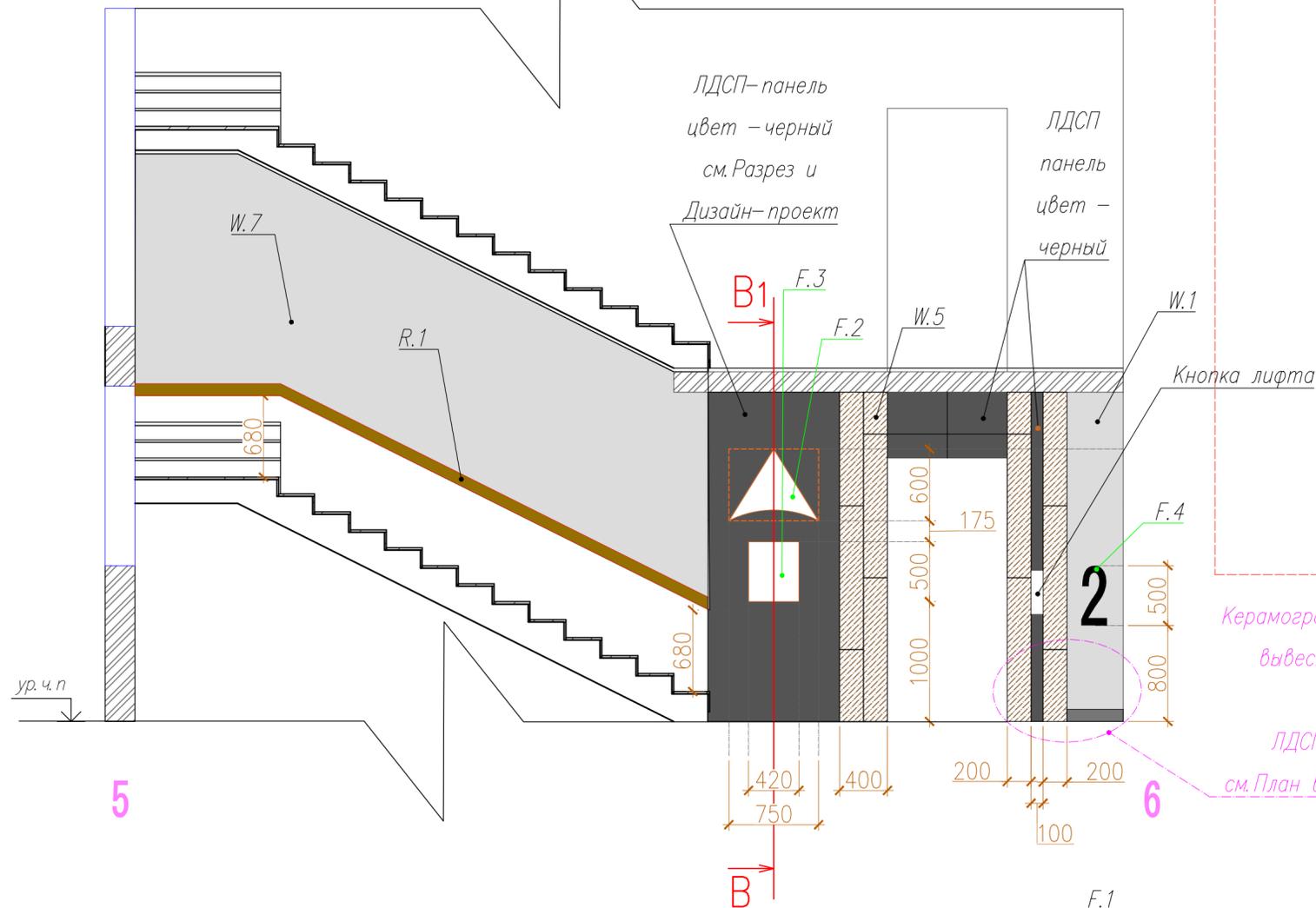
Примечания

1. Все размеры указаны в миллиметрах
2. Все привязки даны к неоштукатуренным стенам и перегородкам
3. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах

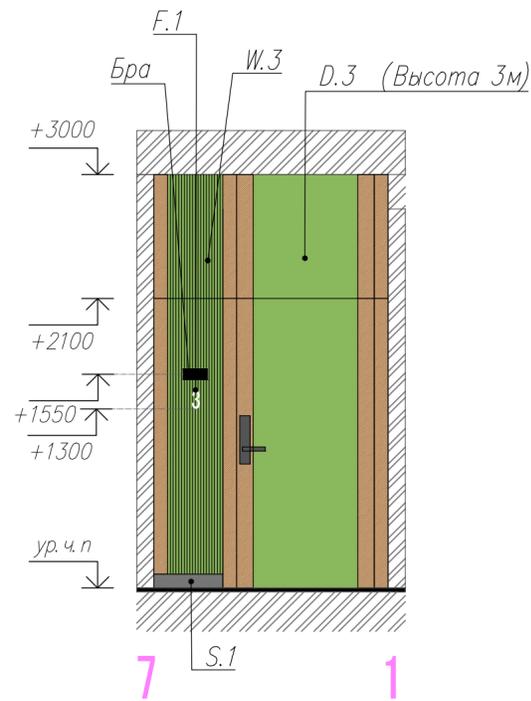
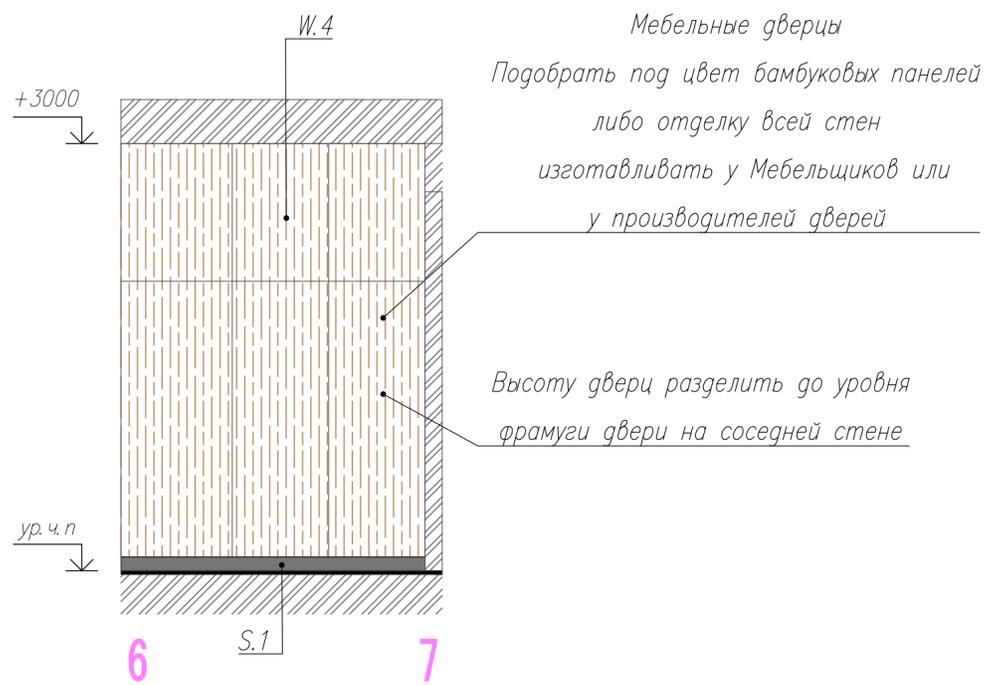
				Рабочая документация мест общего пользования многоквартирного Жилого Комплекса Milar Tau, 2 очередь, Блок 7E	Стадия	Масштаб
					РП	
					Лист	Листов
Разраб.	№ докум.	Подп.	Дата	Развертки стен типового (2-3) этажа		
Проб.						

Разрез В-В₁

Вид сверху



Керамогранит и основную стену вывести на один уровень друг с другом.
ЛДСП-панель утоплена см. План возводимых перегородок



Примечания

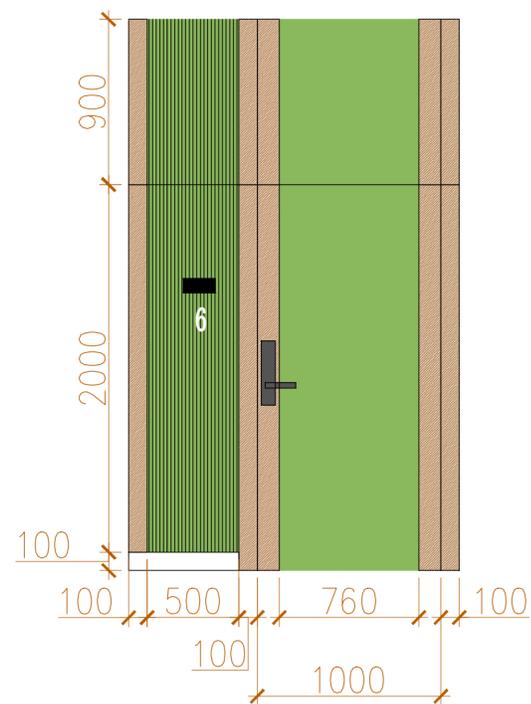
1. Все размеры указаны в миллиметрах
2. Все привязки даны к неоштукатуренным стенам и перегородкам
3. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах

				Рабочая документация мест общего пользования многоквартирного Жилого Комплекса Milar Tau, 2 очередь, Блок 7E	Стадия	Масштаб
					РП	
					Лист	Листов
Разраб.	№ докум.	Подп.	Дата	Развертки стен типового (2-3) этажа		
Проб.						

*Высота потолка на всех 3-х этажах разная

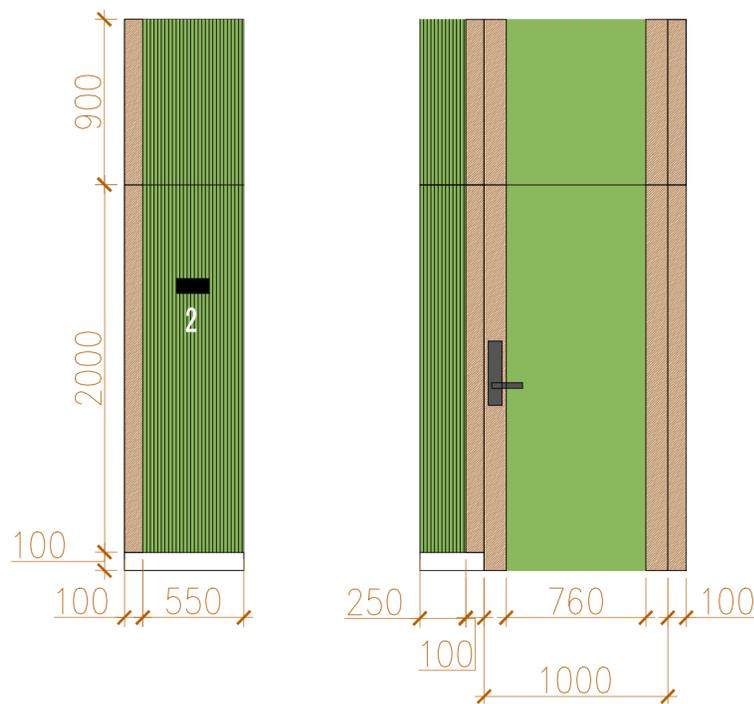
Тип двери D.1 (расположение см. в Развертке)

1 этаж – h 2750мм (2 комплекта)
 2 этаж – h 3000мм (1 комплект)
 3 этаж – h 2550мм (1 комплект)



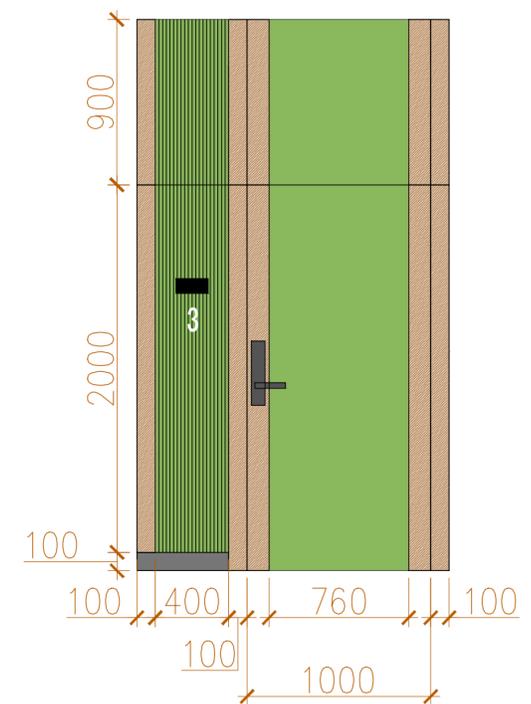
Тип двери D.2 (расположение см. в Развертке)

1 этаж – h 2750мм (1 комплект)
 2 этаж – h 3000мм (1 комплект)
 3 этаж – h 2550мм (1 комплект)



Тип двери D.3 (расположение см. в Развертке)

1 этаж – h 2750мм (1 комплект)
 2 этаж – h 3000мм (1 комплект)
 3 этаж – h 2550мм (1 комплект)



Примечания

1. Все размеры указаны в миллиметрах
2. Все привязки даны к неоштукатуренным стенам и перегородкам
3. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах

				Рабочая документация мест общего пользования многоквартирного Жилого Комплекса Milar Tau, 2 очередь, Блок 7E	Стадия	Масштаб
					РП	
					Лист	Листов
Разраб.	№ докум.	Подп.	Дата	Спецификация дверей		
Проб.						